DETALLES DE LA PROPIEDAD



Hotel de 8 habitaciones Blue Palm Bacalar

Bacalar Centro, Bienes raíces en Bacalar

$2,675,109 USD

Recámaras	Construcción	Terreno
8	758 m² / 8,163 ft²	2,722 m² / 29,299 ft²

DE UN VISTAZO

Características

Albercas · Restaurante y bar

EN DETALLE

La propiedad

Blue Palm Bacalar es un hotel boutique solo para adultos en venta en el centro de Bacalar, Quintana Roo, con ocho habitaciones amuebladas para huéspedes, restaurante, bar, piscina y áreas exteriores ajardinadas. Ubicada aproximadamente a tres cuadras de la plaza central de Bacalar y a dos cuadras de la avenida costera, la propiedad ofrece un acceso conveniente al centro del poblado y a la Laguna de los Siete Colores.

La propiedad ocupa aproximadamente 29,299 pies cuadrados (2,722 metros cuadrados) de terreno e incluye aproximadamente 8,163 pies cuadrados (758.41 metros cuadrados) de construcción. Su distribución combina alojamientos para huéspedes con jardines, áreas junto a la piscina y espacios de hospitalidad diseñados para una operación íntima de hotel boutique.

Siete de las ocho habitaciones cuentan con camas tamaño king, mientras que la habitación restante tiene dos camas individuales. Cada habitación tiene capacidad para hasta dos huéspedes e incluye baño privado, balcón o terraza, aire acondicionado, televisión inteligente, minibar, clóset y caja fuerte.

Las áreas exteriores se centran en la piscina, con camastros y hamacas ubicados entre los jardines circundantes. Los huéspedes también tienen acceso a bicicletas y a una recepción abierta las 24 horas.

Mistura, el restaurante y bar del hotel, añade un componente dedicado de alimentos y bebidas a la operación. Desde la propiedad, los huéspedes se encuentran cerca de atracciones y servicios de Bacalar, incluido el Balneario Ecológico, el Fuerte de San Felipe, restaurantes locales, el mercado y las áreas frente a la laguna que caracterizan al destino.

Blue Palm Bacalar ha recibido varias distinciones de hospitalidad, incluido el premio al Mejor Hotel de KAYAK de 2022 y los Traveler Review Awards de Booking.com en 2023, 2024 y 2026.

Vendida completamente amueblada y actualmente operando como una propiedad hotelera unificada, Blue Palm Bacalar presenta la oportunidad de adquirir un hotel boutique establecido de ocho habitaciones, con instalaciones existentes para huéspedes, amenidades exteriores y un restaurante y bar en operación en Bacalar, Quintana Roo.

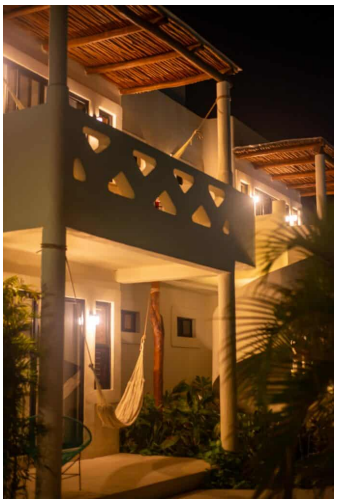
Blue Palm Bacalar ofrece un potencial significativo más allá de sus ocho habitaciones actuales. La distribución de la propiedad permite construir un segundo piso sobre los edificios existentes, replicando la arquitectura y el lenguaje de diseño actuales del hotel, con el potencial de más que duplicar la capacidad hasta aproximadamente 24 habitaciones sin alterar el carácter del sitio. Los

renders conceptuales de la expansión propuesta están en desarrollo y estarán disponibles para compradores calificados previa solicitud.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana











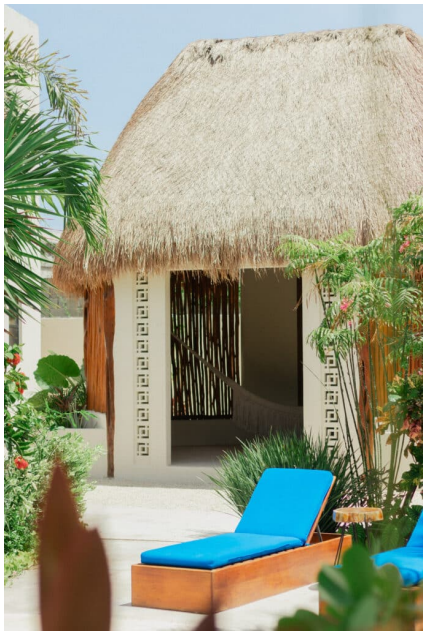


EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Este folleto incluye 21 de las 34 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.