

Condominio Náutica de 1 recámara

Laguna Nichupté, Bienes raíces en Cancún

$343,293 USD

Recámaras	Baños	Construcción
1	1	71 m² / 767 ft²

DE UN VISTAZO

Características

Acceso al club de playa · Alberca infinita · Área de parrilla · Bar de snacks · Bar deportivo · Cafetería · Camastros · Centro de spa y bienestar · Estacionamiento · Gimnasio · Oficina de coworking · Restaurante y bar · Rooftop con alberca infinita · Sala de cine · Sauna · Seguridad las 24 horas · Sky Bar · Terraza · Transporte a la playa · Vestíbulo · Zona de yoga

EN DETALLE

La propiedad

Descubre la comodidad y el diseño inteligente de este condominio de 1 recámara con estudio, ubicado en Nautica Residences by Nauma, un nuevo desarrollo residencial cerca de la laguna Nichupté de Cancún. Ideal para vivir tiempo completo, trabajar a distancia o invertir, esta propiedad combina funcionalidad y estilo en un entorno conectado y con numerosas amenidades.

El interior abarca aproximadamente 765 pies cuadrados (71.25 m^2), con una cocina, sala y comedor de concepto abierto que se extienden hacia una terraza privada. La luz natural y los acabados suaves crean un ambiente tranquilo y acogedor, mientras que el flexible espacio de estudio es ideal para una oficina en casa o un área adicional para dormir.

En el interior encontrarás una cocina moderna con gabinetes integrados, azulejos de primera calidad y accesorios de calidad. La recámara cuenta con clósets integrados y vistas al jardín o a la ciudad, según la ubicación de la unidad. El baño incluye acabados modernos y una amplia regadera tipo walk-in.

Características destacadas:

- 1 recámara más estudio
- 1 baño completo con acabados de calidad
- Terraza privada
- Distribución de concepto abierto para aprovechar la luz natural
- Estacionamiento asignado
- Aire acondicionado preinstalado y cableado para casa inteligente

Como residente, tendrás acceso a más de 50 amenidades, incluyendo alberca en la azotea, gimnasio, espacio de coworking, cine, estudio de yoga y un club de playa privado en Costa Mujeres, con transporte incluido.

Nautica se encuentra a pocos minutos de la Zona Hotelera de Cancún, áreas comerciales y el aeropuerto internacional. Su ubicación cerca del próximo Puente Nichupté garantiza un acceso rápido y conveniente a toda la ciudad y la costa.

Ya sea que busques una residencia principal, una base para tus vacaciones o una propiedad para renta, este condominio de 1 recámara ofrece una combinación inteligente de estilo de vida, ubicación y valor a largo plazo.

Preguntas frecuentes

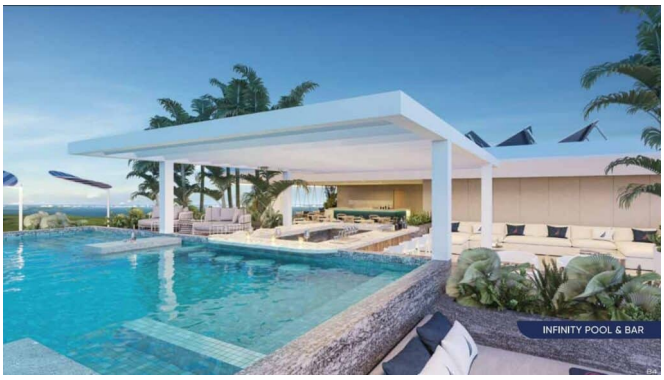
¿Se incluye un área exterior privada?
Sí. Cada unidad de 1 recámara incluye una terraza privada, perfecta para relajarte al aire libre, tomar café o disfrutar de las vistas circundantes.

¿Qué amenidades están disponibles para los residentes?
Nautica ofrece más de 50 amenidades, incluyendo una alberca infinita en la azotea, gimnasio, spa, espacio de coworking, sala de cine, restaurante, bar deportivo, sala de videojuegos, estudio de yoga, parque para mascotas y acceso a un Beach Club privado en Costa Mujeres con servicio de transporte.

¿Cómo es el vecindario?
Nautica se ubica en el nuevo corredor de la Laguna Nichupté, una zona residencial tranquila pero bien conectada en Cancún. Está a solo unos minutos de la Zona Hotelera, el centro, el aeropuerto y centros comerciales como Marina Puerto Cancún y Plaza Las Américas.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Este folleto incluye 21 de las 37 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.