

# Condominios Alba

Puerto Cancún, Bienes raíces en Cancún

## $891,999 USD

DE UN VISTAZO

### Características

Acceso al club de playa · Alberca · Área de parrilla · Campo de golf · Centro de negocios · Gimnasio · Marina · Salón de entretenimiento · Sky Lounge · Vestíbulo · Zona comercial

EN DETALLE

# La propiedad

Ubicado en el corazón de Puerto Cancún, Alba ofrece una combinación única de lujo, comodidad y accesibilidad, lo que lo convierte en la residencia ideal para quienes buscan un estilo de vida náutico de alta gama. Esta exclusiva comunidad se encuentra rodeada de impresionantes playas, una marina de última generación y un pintoresco campo de golf, complementados por amplias instalaciones deportivas, boutiques exclusivas, restaurantes gourmet, salas de cine y vibrantes opciones de entretenimiento.

Ubicado estratégicamente en la confluencia de la Zona Hotelera, el centro de Cancún y el mar Caribe, Alba presenta una integración perfecta entre la vida moderna y la belleza natural. El desarrollo cuenta con diversas opciones residenciales, incluidos 4 penthouses de lujo y 26 amplios departamentos, disponibles en distribuciones de dos, tres o cuatro recámaras, garantizando una opción perfecta para cada estilo de vida.

Amenidades de Alba:

- Marina: Diseñada para albergar yates de hasta 200 pies, con 450 posiciones de atraque y acceso directo al mar Caribe.
- Campo de golf: Campo de 18 hoyos, par 72, diseñado por Tom Weiskopf, que ofrece vistas impresionantes del Caribe, los canales y los manglares.
- Club de playa: Cuenta con áreas de restaurante, albercas para adultos y niños, y un gimnasio al aire libre, ideal para paseos familiares de fin de semana junto al mar.
- Centro comercial: Acceso directo desde Alba a más de 122 tiendas, restaurantes de alta cocina, cines y boutiques de moda.
- Membresía exclusiva del club: Incluye acceso al Club de Playa, al Campo de Golf y al próximo Club House con canchas de tenis, canchas de pádel, gimnasio y sauna.

Características destacadas de la propiedad:

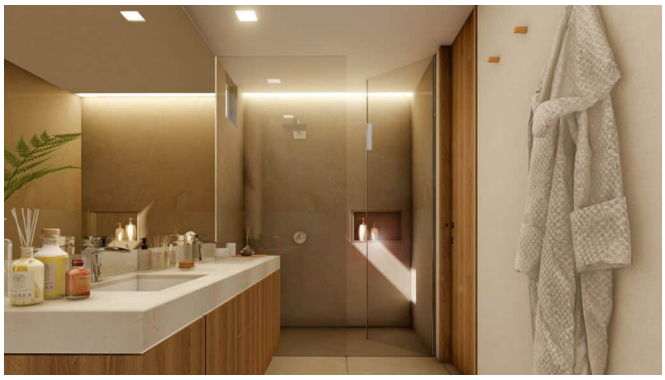
- Lobby: Un espacio acogedor que funciona como punto central de reunión.
- Centro de fitness: Totalmente equipado para un entrenamiento integral.
- Alberca: Un área amplia y acogedora, perfecta para reuniones sociales.
- Centro de negocios: Diseñado para gestionar asuntos laborales sin salir de casa.
- Roof Grill: Ideal para hacer parrilladas y convivir con amigos y familiares.

- Terraza Sky: Un espacio cubierto por una pérgola para diversos eventos, con vistas impresionantes y áreas para tomar el sol.
- Jacuzzi Sky: El mejor lugar para relajarse y disfrutar de vistas panorámicas.
- Sala de entretenimiento: Un área acogedora para ver deportes o pasar tiempo de calidad con amigos.

Vive la máxima expresión de la vida moderna en Alba, donde cada detalle está diseñado para tu comodidad y disfrute, todo dentro del vibrante entorno de Puerto Cancún. Descubre una vida de lujo y conveniencia en Alba, donde tu hogar se extiende más allá de sus paredes hacia una comunidad llena de amenidades y actividades.

EN IMÁGENES

# Una mirada más cercana





EN IMÁGENES

# Una mirada más cercana








EN IMÁGENES

# Una mirada más cercana



Se incluyen las 18 fotografías de la propiedad.