

Penthouse de 2 recámaras Condo Azul

Frente al lago, Pok Ta Pok, Zona Hotelera de Cancún, Bienes raíces en Cancún

$350,000 USD

Recámaras	Baños	Construcción	Cuota de mantenimiento
2	2	145 m² / 1,566 ft²	$180 USD/mes

DE UN VISTAZO

Características

Alberca · Área de parrilla · Campo de golf · Comunidad cerrada · Jardines · Muelle · Palapa · Seguridad las 24 horas · Terraza panorámica

EN DETALLE

La propiedad

Disfruta de lo mejor de la vida frente al agua en este elegante penthouse de dos niveles, ubicado en la exclusiva comunidad del campo de golf Pok Ta Pok. Con 145.56 m² de espacio total, esta residencia combina comodidad, funcionalidad y una ubicación privilegiada con vistas a la laguna Bojórquez y a la icónica zona hotelera de Cancún.

Interior luminoso y espacioso

La propiedad cuenta con una cocina totalmente equipada, dos cómodas recámaras y dos baños completos, todo diseñado para una vida cotidiana relajada o como refugio vacacional. Disfruta de la convivencia entre interiores y exteriores con dos amplias terrazas y una terraza privada para tomar el sol, perfectas para contemplar vistas panorámicas y atardeceres. Un cuarto de lavado independiente brinda mayor comodidad.

Diseñado para el estilo de vida y el descanso

Esta residencia forma parte de una torre residencial privada con solo 32 departamentos. El edificio ofrece diversas amenidades, como una alberca con vista a la laguna, área de asador en palapa, bodega para bicicletas y seguridad 24/7. Una tienda de conveniencia a un lado facilita el acceso a los artículos esenciales del día a día.

Los amantes del agua apreciarán el espacio de atraque privado para embarcaciones y motos acuáticas, mientras que los dueños de mascotas y los inversionistas valorarán que se permiten mascotas y rentas vacacionales.

Características destacadas de la propiedad

- 2 recámaras, 2 baños
- Cocina totalmente equipada y cuarto de lavado
- Dos niveles con 145.56 m² de espacio total
- Dos terrazas y una terraza privada para tomar el sol
- Vistas panorámicas a la laguna y a la zona hotelera
- Espacio de atraque para embarcaciones y motos acuáticas
- Alberca, área de asador en palapa y almacenamiento para bicicletas

- Edificio de 32 residencias (sin elevador)
- Se permiten mascotas y rentas vacacionales

Este penthouse es una oportunidad excepcional para ser propietario de una vivienda frente al agua en uno de los vecindarios más codiciados y pintorescos de Cancún, ideal para un estilo de vida relajado, una segunda vivienda o una inversión de renta de alto rendimiento.

Preguntas frecuentes

¿El edificio tiene elevador?
No, el edificio no tiene elevador. Se accede al penthouse por escaleras interiores.

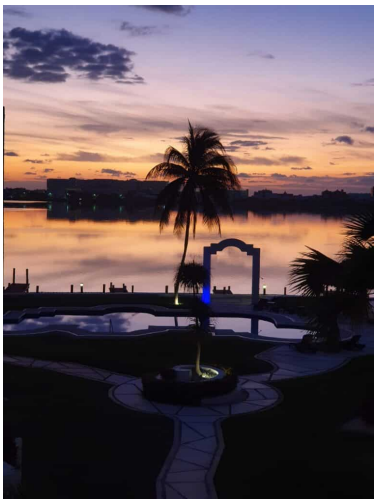
¿Puedo usar la propiedad para rentas vacacionales?
Sí, se permiten rentas de corta estancia y vacacionales, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión.

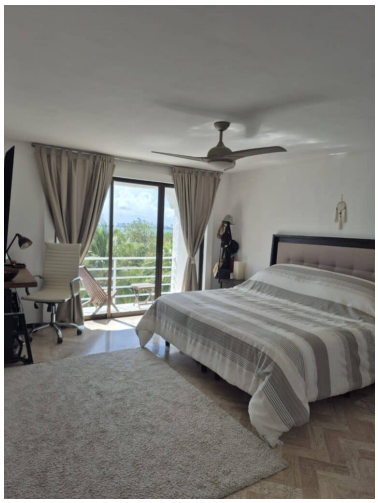
¿Hay espacio para atracar una embarcación o una moto acuática?
Sí, los residentes tienen acceso a espacio de atraque para embarcaciones y motos acuáticas directamente en la laguna.

¿Cuántas residencias hay en el edificio?
Hay un total de 32 residencias en la torre residencial privada.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana

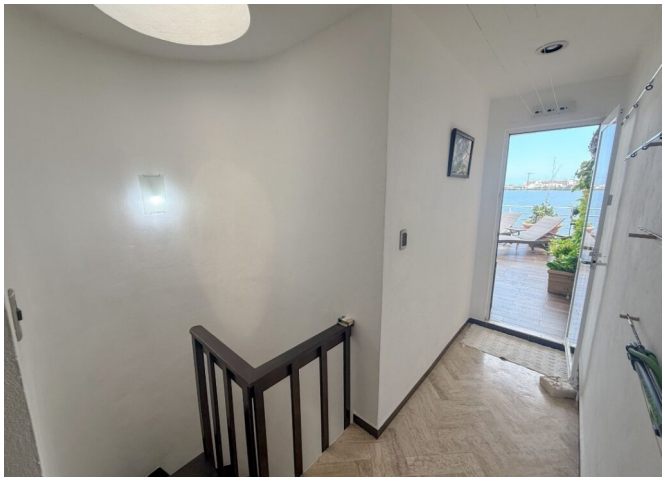












EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana







Se incluyen las 20 fotografías de la propiedad.