

Penthouse de 3 recámaras en Bay View Grand

Grand Island, Bienes raíces en Cancún

$2,977,520 USD

Recámaras	Baños	Construcción	Cuota de mantenimiento
3	4.5	425 m² / 4,578 ft²	$1,050 USD/mes

DE UN VISTAZO

Características

Vista al mar

EN DETALLE

La propiedad

El Penthouse Tipo D en Bay View Grand, en Grand Island, redefine lo que significa vivir por encima de todo. Distribuida en dos niveles, esta residencia combina amplios espacios interiores con una extensa azotea privada, creando un hogar que se siente abierto e íntimo a la vez. Con más de 425 m² en total, es una de las residencias más impresionantes del desarrollo.

El nivel principal cuenta con una amplia sala de concepto abierto que se integra perfectamente con una terraza espaciosa, ofreciendo vistas panorámicas a la marina y al campo de golf. Cada una de las tres recámaras incluye su propio baño en suite, mientras que la recámara principal añade un vestidor y un baño estilo spa. En la planta alta, un refugio privado en la azotea amplía el área habitable al aire libre, con alberca, espacio de descanso y área de comedor techada, perfecto para recibir invitados o disfrutar de tranquilas veladas bajo las estrellas.

Características destacadas:

- 3 recámaras más cuarto de servicio con baño privado
- 4.5 baños en total
- Más de 425 m² de superficie total (aprox. 230 m² interiores + 151 m² de azotea)
- Terraza privada en la azotea con alberca, bar y sala de descanso con sombra
- Cocina gourmet con electrodomésticos premium y acabados de piedra natural
- Amplias terrazas en ambos niveles con vistas a la marina y al campo de golf
- Acceso completo a las amenidades del resort: albercas infinity, club de playa, spa, restaurantes y canchas deportivas

Cada elemento de este penthouse está diseñado para quienes valoran la privacidad, el diseño y la atención al detalle. Desde el amanecer sobre la laguna hasta las reuniones al atardecer en la azotea, el Tipo D ofrece una experiencia diaria que pocas propiedades en Cancún pueden igualar.

¿Qué tamaño tiene el Penthouse Tipo D?
El penthouse ofrece aproximadamente **425 m² de superficie total**, incluyendo aproximadamente **230 m² de área interior**, una **terraza en la azotea de 151 m² con alberca privada**, y amplias terrazas en el nivel inferior con vista a la marina.

¿La terraza en la azotea incluye instalaciones y estructuras de sombra?
Sí. La azotea cuenta con una alberca tipo plunge integrada, un área de comedor con sombra y conexiones preinstaladas para iluminación exterior, instalación de bar y equipo de entretenimiento.

¿Se incluye un cuarto de servicio o de huéspedes?

Sí. Además de las tres recámaras principales, el penthouse incluye un cuarto de servicio con su propio baño privado, adecuado para personal o huéspedes.

¿El acceso por elevador y las características de seguridad son diferentes para los propietarios de penthouses?

Los propietarios de penthouses disfrutan de acceso directo en elevador a su residencia, además de mayor privacidad, puntos de entrada controlados y seguridad en el sitio las 24 horas dentro de la comunidad privada Grand Island.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Este folleto incluye 21 de las 44 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.