

Penthouse de 4 recámaras en Bay View Grand

Grand Island, Bienes raíces en Cancún

$3,065,790 USD

Recámaras	Baños	Construcción	Cuota de mantenimiento
4	5	438 m² / 4,714 ft²	$1,100 USD/mes

DE UN VISTAZO

Características

Vista al mar

EN DETALLE

La propiedad

El penthouse de 4 recámaras en Bay View Grand, en Grand Island, es la máxima expresión de amplitud, privacidad y diseño. Con más de 437 m² distribuidos en dos niveles, esta residencia ofrece una sensación de amplitud pocas veces vista en Cancún. Los ventanales de piso a techo se abren a amplias vistas de la marina, el campo de golf y el horizonte del Caribe, combinando la comodidad de una casa privada con los servicios de un resort de cinco estrellas.

En el interior, el nivel principal abarca más de 240 m² de espacio habitable. La cocina de concepto abierto y el comedor se integran con una amplia sala que se abre a una generosa terraza. Cada una de las cuatro recámaras incluye baño privado, mientras que la suite principal cuenta con vestidor y baño estilo spa.

El nivel superior es un refugio privado en la azotea: más de 148 m² diseñados para recibir invitados, relajarse y disfrutar de tranquilas veladas bajo las estrellas. Una piscina tipo plunge, un comedor con sombra y un área de descanso convierten esta terraza en una sala al aire libre con vista al agua.

Características destacadas:

- 4 recámaras más cuarto de servicio con baño privado
- 5 baños en total
- Aprox. 437 m² de superficie total (243 m² interiores + 148 m² de azotea + terrazas)
- Terraza privada en la azotea con piscina, comedor y área de descanso
- Vistas panorámicas de la marina, el campo de golf y la laguna
- Cocina de diseño con acabados de alta gama y electrodomésticos integrados
- Acceso exclusivo a todas las amenidades del resort de Grand Island
- Concierge, valet y seguridad las 24 horas

Este penthouse es ideal para quienes desean la privacidad de una casa independiente, combinada con la comodidad y seguridad de una comunidad administrada. Cada detalle, desde la distribución hasta la iluminación, ha sido considerado para crear una experiencia de vida verdaderamente extraordinaria en el corazón de Cancún.

¿Qué tamaño tiene el penthouse de 4 recámaras?

Esta residencia tiene aproximadamente **437 m²**, incluyendo **243 m² de espacio habitable interior** y una **terraza en la azotea de 148 m²** con piscina privada, áreas para comer y descansar.

¿Cómo está distribuida la propiedad entre los niveles?
El nivel principal cuenta con las cuatro recámaras, el área social de concepto abierto y la terraza principal. La azotea incluye una piscina privada, área de descanso y comedor cubierto, con acceso mediante escaleras interiores para una conexión fluida entre los espacios.

¿Qué servicios están disponibles para los propietarios del penthouse?
Los propietarios disfrutan de acceso completo a todas las amenidades del resort, además de servicios personalizados de concierge y valet. También se pueden coordinar servicios diarios de limpieza y mantenimiento a través del equipo de hospitalidad en el sitio.

¿Se puede personalizar la terraza en la azotea?
Sí. Los compradores pueden personalizar los acabados y agregar elementos exteriores, como un bar, una pérgola o una instalación de entretenimiento antes de la entrega, según el calendario de construcción y las opciones del desarrollador.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Este folleto incluye 21 de las 44 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.