

Distrito Norte

Centro Cozumel, Bienes raíces en Cozumel

$207,000 USD

DE UN VISTAZO

Características

Albercas · Área de asadores · Bar · Cancha de pádel · Espacio de coworking · Gimnasio · Jacuzzi · Seguridad las 24 horas · Terraza · Vestíbulo

EN DETALLE

La propiedad

Distrito Norte es un desarrollo residencial contemporáneo en San Miguel de Cozumel, ubicado sobre la Avenida Antonio González Fernández, en la Colonia 10 de Abril, entre la Avenida 50 Norte Bis y la Avenida 55 Norte. El edificio de cinco niveles cuenta con 68 departamentos, con distribuciones de uno a cuatro recámaras, ofreciendo opciones para propietarios individuales, parejas, familias y compradores que buscan una residencia más amplia en la isla.

El edificio presenta un perfil arquitectónico limpio, definido por fachadas de piedra clara, balcones con frentes de vidrio, ventanas con marcos oscuros y cálidos acentos verticales. Los departamentos están distribuidos para favorecer una vida cotidiana cómoda, con cocinas, áreas de comedor, salas, áreas de lavado, baños y balcones privados integrados en las diferentes distribuciones disponibles. Las residencias de una recámara se ofrecen en varias configuraciones, mientras que algunas distribuciones de dos recámaras incluyen dos baños y medio. Las residencias más amplias de tres recámaras cuentan con tres baños, y las distribuciones de cuatro recámaras incluyen cuatro baños y medio, además de un cuarto de servicio independiente con baño.

La planta baja combina 11 departamentos con los principales espacios compartidos del edificio, incluyendo la entrada segura, el lobby, la alberca, el área de bar y parrilla, la cancha de pádel y el gimnasio. El primer, segundo y tercer nivel cuentan cada uno con 17 departamentos, con una combinación de configuraciones de una y dos recámaras. El cuarto nivel está reservado para seis residencias más amplias, incluyendo cuatro departamentos de tres recámaras y dos departamentos de cuatro recámaras. Esta distribución variada permite que el desarrollo atienda una amplia gama de necesidades residenciales dentro de un mismo edificio integrado.

Los residentes tienen acceso a una selección completa de amenidades diseñadas para la recreación, el trabajo, la relajación y la comodidad cotidiana. Estas incluyen alberca, jacuzzi, terrazas para tomar el sol, gimnasio, área de coworking, cancha de pádel, espacios de bar y parrilla, lobby, estacionamiento, caseta de seguridad, acceso controlado al edificio y seguridad 24 horas. Las áreas exteriores ajardinadas y los espacios amueblados para reuniones ofrecen opciones adicionales para relajarse o convivir dentro de la propiedad.

Distrito Norte ofrece una oportunidad práctica para ser propietario de una residencia en San Miguel de Cozumel, con el beneficio de múltiples configuraciones de departamentos y un programa completo de amenidades. Su combinación de arquitectura contemporánea, balcones privados, instalaciones recreativas, espacios de trabajo, estacionamiento y seguridad favorece tanto la vida permanente en la isla como el uso por temporadas.

Preguntas frecuentes

¿Cuántas residencias hay disponibles en Distrito Norte?

Distrito Norte cuenta con 68 departamentos distribuidos en cinco niveles, con configuraciones de una a cuatro recámaras.

¿Qué amenidades ofrece Distrito Norte?

Los residentes tienen acceso a una alberca, jacuzzi, terrazas para tomar el sol, gimnasio, área de coworking, cancha de pádel, espacios de bar y parrilla, áreas ajardinadas para reuniones, lobby y estacionamiento en el sitio.

¿Qué características incluyen las distribuciones de los departamentos?

Las residencias incluyen cocina, sala, área de comedor, área de lavado, baños y un balcón privado. Algunas distribuciones de cuatro recámaras también incluyen un cuarto de servicio con baño propio.

¿Dónde se encuentra Distrito Norte en Cozumel?

El desarrollo se encuentra en la Colonia 10 de Abril, en San Miguel de Cozumel, sobre la Avenida Antonio González Fernández, entre la Avenida 50 Norte Bis y la Avenida 55 Norte.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana











Se incluyen las 16 fotografías de la propiedad.