

Terreno de 2 hectáreas en Aldea Coral

Selva, Bienes raíces en Chemuyil

$232,261 USD

Terreno

20,357 m² / 219,124 ft²

DE UN VISTAZO

Características

Comunidad cerrada

EN DETALLE

La propiedad

Esta amplia oferta de terreno selvático en Aldea Coral reúne los lotes 15 y 16 para crear aproximadamente dos hectáreas de terreno escriturado cerca de Chemuyil, en la Riviera Maya. Con aproximadamente 219,124 pies cuadrados (20,357.31 metros cuadrados) en total, la propiedad ofrece la escala y flexibilidad necesarias para compradores que consideran una residencia privada en la selva, un concepto fuera de la red eléctrica, un proyecto de bienestar, un desarrollo de glamping u otro uso de baja densidad.

El lote 15 mide aproximadamente 108,705 pies cuadrados (10,098.98 metros cuadrados), mientras que el lote 16 mide aproximadamente 110,420 pies cuadrados (10,258.33 metros cuadrados). En conjunto, las parcelas colindantes forman una propiedad considerablemente más grande dentro de la comunidad Aldea Coral, lo que permite al comprador adquirir más de dos hectáreas como una sola operación, conservando al mismo tiempo la configuración original de dos lotes.

Ambas parcelas están escrituradas, libres de gravámenes y listas para escriturarse. Esto proporciona un nivel importante de claridad respecto a la propiedad para compradores que evalúan oportunidades de terrenos de mayor extensión en la Riviera Maya. Las generosas dimensiones también ofrecen mayor flexibilidad al considerar la ubicación de edificios, áreas exteriores, espacios ajardinados u otros componentes de un proyecto futuro, sujetos a las regulaciones y permisos aplicables.

Aldea Coral es una ecocomunidad privada en la selva tierra adentro, cerca de Chemuyil y Akumal. La zona circundante ofrece acceso a playas, cenotes, golf y comunidades de bienestar, al tiempo que conserva el carácter natural de la selva de la Riviera Maya. Para compradores que buscan una extensa propiedad de terreno escriturado cerca de Chemuyil, los lotes 15 y 16 combinados ofrecen más de 219,000 pies cuadrados de terreno en un entorno que permanece conectado con destinos costeros establecidos.

Preguntas frecuentes

¿Qué tamaño tiene la propiedad combinada de Aldea Coral?
Los lotes 15 y 16 juntos ofrecen aproximadamente 219,124 pies cuadrados (20,357.31 metros cuadrados) de terreno, equivalentes a poco más de dos hectáreas.

¿Se venden juntos los lotes 15 y 16?
Sí. Los lotes están disponibles por separado o juntos. Combinados, ofrecen aproximadamente 219,124 pies cuadrados (20,357.31 metros cuadrados) de terreno.

¿El terreno está escriturado?

Sí. Ambos lotes están escriturados, libres de gravámenes y listos para escriturarse.

¿Dónde se encuentra la propiedad?

El terreno se encuentra dentro de Aldea Coral, una ecocomunidad privada en la zona de Chemuyil, en la Riviera Maya, cerca de Akumal y con acceso a playas, cenotes, golf y comunidades de bienestar.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana








EN IMÁGENES

Una mirada más cercana






Este folleto incluye 21 de las 23 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.