DETALLES DE LA PROPIEDAD



Casa de 4 recámaras Casa Marita

Playacar Fase 2, Bienes raíces en Playa del Carmen

$1,200,000 USD

Recámaras	Baños	Construcción	Terreno	Cuota de mantenimiento
4	5	422 m² / 4,538 ft²	766 m² / 8,240 ft²	$245 USD/mes

DE UN VISTAZO

Características

Alberca · Cancha de tenis · Jardines · Seguridad las 24 horas

EN DETALLE

La propiedad

Ubicada dentro del enclave privado Lol-Ha de Playacar Fase II, Casa Marita ofrece una rara oportunidad de adquirir una casa amueblada a solo unos pasos de la playa, en una de las comunidades más consolidadas de Playa del Carmen. La propiedad está a solo 3 minutos a pie del mar Caribe, brindando el estilo de vida costero relajado que buscan los compradores en la Riviera Maya.

Construida en un lote de 765 m² (8,240 pies²) con 422 m² (4,538 pies²) de construcción, la residencia cuenta con cuatro recámaras y cinco baños. Su arquitectura estilo hacienda muestra auténticos detalles mexicanos, como pasillos con arcos, cúpulas de ladrillo y una impresionante entrada de doble altura que crea un ambiente cálido y acogedor.

La casa cuenta con un amplio jardín con árboles maduros, ideal para disfrutar de la vida al aire libre y recibir invitados. Hay estacionamiento techado disponible y, como parte del enclave Lol-Ha, los residentes disfrutan de acceso a una alberca y una cancha de tenis compartidas, además del beneficio de contar con dos accesos de seguridad: uno en Lol-Ha y otro en la entrada principal de Playacar.

Casa Marita ofrece una construcción sólida, diseño clásico y espacios flexibles para actualizar o personalizar. Está lista para ocuparse de inmediato y se encuentra idealmente ubicada para quienes buscan privacidad sin alejarse de tiendas, restaurantes, gimnasios, cafés y el campo de golf de Playacar, todo a poca distancia a pie.

Vivir en Playacar Fase II significa disfrutar de un vecindario seguro y muy bien cuidado, rodeado de vegetación tropical y a solo unos minutos de la Quinta Avenida de Playa del Carmen, el destino gastronómico y comercial más vibrante de la zona.

¿Dónde se encuentra Casa Marita?
Casa Marita se encuentra en Playacar Fase II, dentro del enclave privado Lol-Ha en Playa del Carmen, México, una comunidad privada y segura con acceso a alberca, cancha de tenis y senderos privados hacia la playa.

¿Qué tan lejos está la propiedad de la playa?
La casa está aproximadamente a 3 minutos a pie de la costa del mar Caribe, lo que ofrece fácil acceso a la playa sin las multitudes.

¿Cuáles son las principales características de la propiedad?

Casa Marita está completamente amueblada y cuenta con 4 recámaras, 5 baños, jardín, estacionamiento techado y acceso a amenidades compartidas, incluida una alberca y una cancha de tenis. El lote mide 765 m² (8,240 pies²) y cuenta con 422 m² (4,538 pies²) de construcción.

¿Qué hace de Playacar Fase II una zona tan atractiva?

Playacar Fase II es conocida por su seguridad, facilidad para desplazarse a pie y amenidades de estilo de vida, que incluyen un campo de golf, restaurantes, cafés, tiendas y acceso a la playa, todo dentro de un entorno tropical y bien cuidado.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana








EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Este folleto incluye 21 de las 25 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.