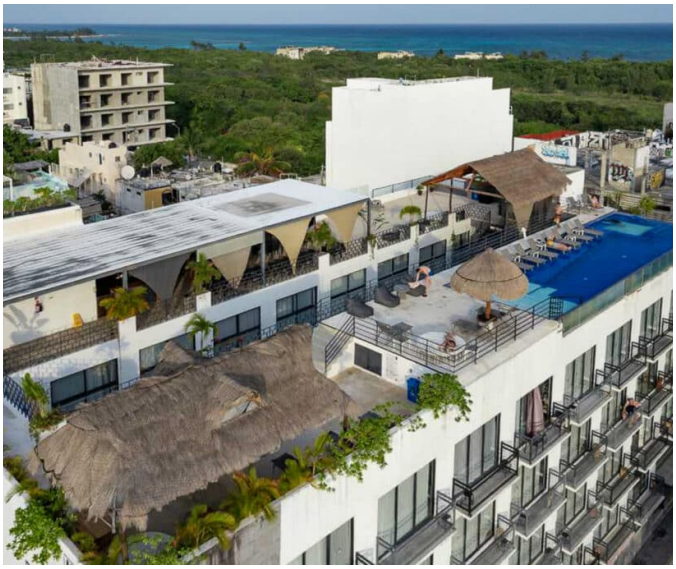
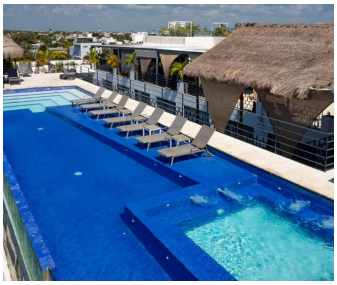
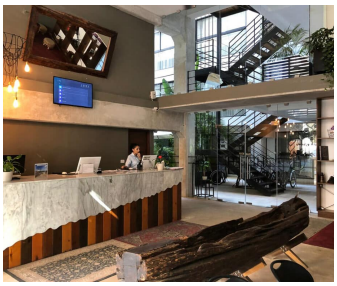






Hotel en venta #72

Colosio Playa, Bienes raíces en Playa del Carmen

$5,900,000 USD

Recámaras

82

EN DETALLE

La propiedad

Descubra una inversión hotelera excepcional en el corazón de Playa del Carmen, uno de los mercados turísticos más dinámicos y de mayor crecimiento de México. A menos de una hora del Aeropuerto Internacional de Cancún y a unos pasos del mar Caribe, esta propiedad cuenta con una ubicación privilegiada para captar una demanda constante durante todo el año por parte de viajeros internacionales que visitan la Riviera Maya.

Hotel establecido con trayectoria comprobada

Desde su apertura en 2015, este hotel ha construido una sólida reputación y se ha mantenido constantemente entre las 10 mejores propiedades de Playa del Carmen en las principales plataformas de reservaciones. Con más de 5,000 m² de construcción, la propiedad cuenta con 82 habitaciones modernas, cuidadosamente diseñadas con interiores contemporáneos, acabados de calidad y distribuciones cómodas que atraen tanto a viajeros de placer como de negocios.

Amenidades premium y experiencia del huésped

- Alberca en la azotea, jacuzzi y restaurante con vistas panorámicas de Playa del Carmen y el Caribe
- Acceso contratado a un club de playa a solo 400 metros
- Amplio lobby y acogedoras áreas comunes
- Arquitectura funcional y eficiente, diseñada para el éxito operativo

El complejo en la azotea es un atractivo distintivo que combina la relajación estilo resort con la vitalidad del entorno urbano de Playa del Carmen.

Sólido desempeño en el mercado

Los informes operativos confirman que esta propiedad es uno de los principales generadores de ingresos en Playa del Carmen (categoría Plan Europeo), compitiendo junto a marcas hoteleras internacionales. Los altos volúmenes de reservaciones, la sólida visibilidad en línea y una base de huéspedes leales han impulsado un crecimiento constante de los ingresos, respaldado por excelentes calificaciones en Booking.com, Expedia y otras plataformas globales.

Principales ventajas de inversión

- Ubicación céntrica privilegiada cerca de la Quinta Avenida, playas y vida nocturna
- Reputación de marca establecida con reconocimiento internacional
- Éxito operativo y generación de ingresos comprobados
- Escala e infraestructura moderna para el crecimiento del valor a largo plazo

¿Por qué invertir en Playa del Carmen?

Como uno de los centros turísticos de mayor crecimiento en América, Playa del Carmen ofrece oportunidades incomparables para los inversionistas. Con playas de clase mundial, una vibrante vida nocturna y un rico patrimonio cultural, la demanda de alojamientos de calidad continúa aumentando, lo que garantiza una sólida ocupación y una apreciación del capital a largo plazo.

Este hotel en operación en venta en Playa del Carmen representa una rara oportunidad para adquirir un activo hotelero llave en mano, con un desempeño de ingresos comprobado y potencial de crecimiento en la Riviera Maya.

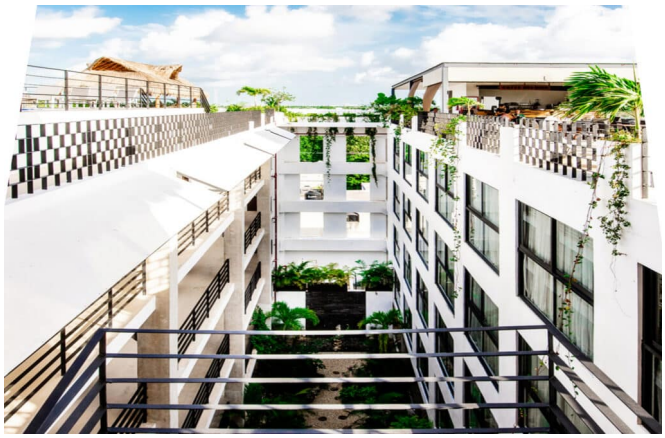
EN IMÁGENES

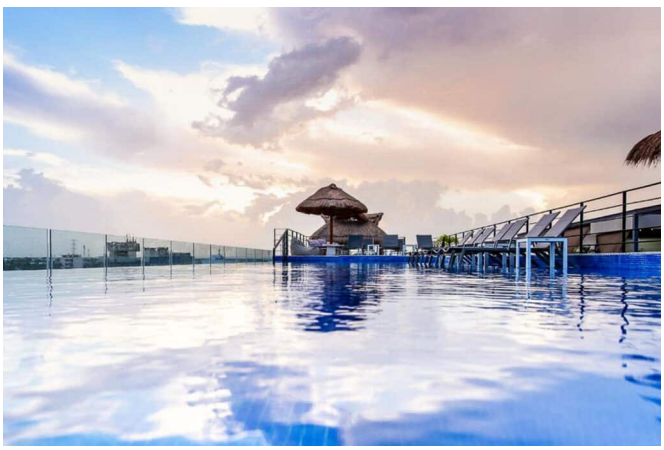
Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana







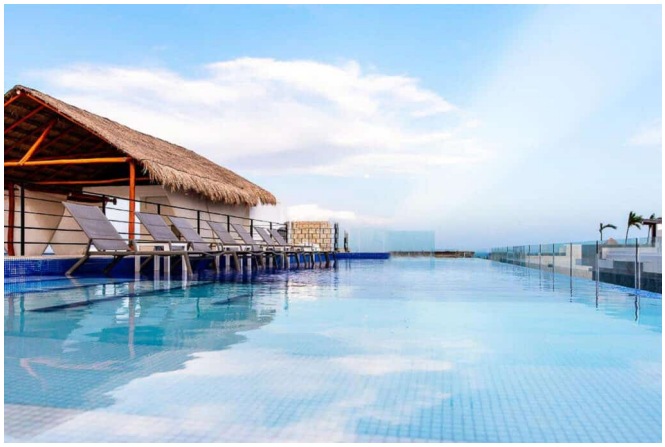

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Este folleto incluye 21 de las 23 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.