DETALLES DE LA PROPIEDAD



Penthouse de 2 recámaras con vista al mar en Mareazul

Corasol, Bienes raíces en Playa del Carmen

$890,000 USD

Recámaras	Baños	Construcción	Cuota de mantenimiento
2	3	134 m² / 1,445 ft²	$750 USD/mes

DE UN VISTAZO

Características

Alberca · Albercas · Área de asadores · Áreas verdes · Bar · Club de playa · Comunidad cerrada · Elevadores · Estacionamiento · Gimnasio · Jacuzzi · Jardines · Recepción · Restaurantes y bares · Salón de eventos · Seguridad las 24 horas

EN DETALLE

La propiedad

Ubicado dentro de la comunidad frente al mar de Mareazul, en Playa del Carmen, este penthouse amueblado de 2 recámaras y 3 baños ofrece una vida costera elevada, con vistas abiertas al océano y la comodidad de estar listo para habitarse.

Con una superficie de 1,445 pies cuadrados, aproximadamente 134 metros cuadrados, esta residencia en el último nivel disfruta de excelente iluminación natural y una distribución fluida entre interiores y exteriores. La amplia terraza ofrece hermosas vistas al mar Caribe, creando el ambiente ideal para mañanas relajadas o reuniones al atardecer.

El interior cuenta con una sala y comedor de concepto abierto que se conectan directamente con la terraza, mejorando tanto la comodidad diaria como la convivencia. La cocina totalmente equipada se integra armoniosamente al espacio principal. Ambas recámaras tienen generosas dimensiones, están diseñadas para brindar privacidad y funcionalidad, y cuentan con baños bien equipados. Un cuarto de servicio independiente añade valiosa flexibilidad para vivir de tiempo completo o utilizarlo como propiedad de renta.

Este penthouse se ofrece completamente amueblado y listo para habitarse, por lo que es ideal como residencia principal, casa de vacaciones o inversión generadora de ingresos.

Mareazul es una de las comunidades más solicitadas dentro de Corasol, el principal desarrollo frente al mar de Playa del Carmen, planeado integralmente. Los residentes disfrutan de acceso a albercas estilo resort, un moderno centro de acondicionamiento físico, servicios de spa, canchas de tenis y pickleball, restaurantes frente al mar y una extensa playa de arena blanca con una orilla tranquila y apta para nadar.

A solo unos minutos de la Quinta Avenida, esta ubicación ofrece fácil acceso a restaurantes, tiendas y entretenimiento, al tiempo que mantiene la privacidad y seguridad de un entorno privado frente al mar y con acceso controlado.

Con una demanda constante de propiedades con vista al mar en comunidades consolidadas frente al mar, este penthouse en Mareazul representa una sólida oportunidad de propiedad a largo plazo en Playa del Carmen.

Preguntas frecuentes

¿Mareazul es una comunidad privada?

Sí. Mareazul se encuentra dentro del desarrollo frente al mar de Corasol, planeado integralmente, y ofrece acceso controlado y seguridad las 24 horas.

¿Este penthouse es una buena inversión para renta?
Sí. Los penthouses con vista al mar en comunidades consolidadas frente al mar, como Mareazul, tienen una demanda constante tanto para rentas a corto como a largo plazo, lo que respalda un sólido potencial de renta y la conservación del valor a largo plazo.

¿Qué amenidades están disponibles dentro de Mareazul?
Los residentes tienen acceso a albercas estilo resort, un gimnasio totalmente equipado, servicios de spa y bienestar, canchas de tenis y pickleball, restaurantes frente al mar y acceso directo a una extensa playa apta para nadar.

¿La propiedad tiene vista al mar?
Sí. La amplia terraza disfruta de vistas abiertas al mar Caribe, lo que la hace ideal para disfrutar y convivir al aire libre.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana








EN IMÁGENES

Una mirada más cercana








EN IMÁGENES

Una mirada más cercana






Este folleto incluye 21 de las 44 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.