

# Penthouse de 3 recámaras en Ikal Living

Playacar Fase 2, Bienes raíces en Playa del Carmen

## $525,000 USD

| Recámaras | Baños | Construcción | Cuota de mantenimiento |
|---|---|---|---|
| 3 | 3.5 | 355 m² / 3,821 ft² | $560 USD/mes |

DE UN VISTAZO

### Características

Alberca · Alberca privada · Azotea privada · Seguridad las 24 horas · Terraza privada

EN DETALLE

# La propiedad

La vida al aire libre es un elemento central de este penthouse de tres recámaras en Ikal Living, en Playacar, Playa del Carmen. Con una superficie de 3,821 pies cuadrados (355 metros cuadrados) distribuidos en dos niveles, la residencia combina un amplio espacio interior con una azotea privada diseñada para relajarse, comer y recibir invitados.

La azotea incluye una gran alberca, terraza de madera y amplias áreas de terraza con vistas a la vegetación circundante hacia el hoyo 18 del Hard Rock Golf Course. También hay espacio suficiente para incorporar una cocina exterior y un área de asador, creando un entorno flexible para todo, desde tardes tranquilas junto a la alberca hasta reuniones más grandes.

La privacidad es otro aspecto distintivo de la propiedad. Ikal Living cuenta con una sola residencia en cada piso, por lo que no hay unidades vecinas directamente junto al penthouse. Los edificios circundantes están separados entre sí, mientras que los ventanales permiten la entrada de luz natural al hogar y enmarcan vistas verdes en todo el interior. La propiedad también incluye dos espacios de estacionamiento escriturados.

Dentro de Playacar, la residencia se encuentra en una zona residencial más tranquila, con poco tráfico de paso, y al mismo tiempo ofrece fácil acceso a la playa, el golf, restaurantes y servicios cotidianos dentro de la comunidad. La Quinta Avenida y el centro de Playa del Carmen están a solo unos minutos.

## Preguntas frecuentes

**¿Qué hace que el penthouse de Ikal Living sea especialmente privado?**
Ikal Living cuenta con una sola residencia por piso, por lo que el penthouse no tiene unidades vecinas directamente junto a él. Los edificios circundantes también están físicamente separados.

**¿Qué incluye la azotea privada?**
La azotea cuenta con una gran alberca privada, terraza de madera y amplias áreas de terraza, con suficiente espacio para crear una cocina exterior y un área de asador.

**¿Qué vistas tiene el penthouse?**
La propiedad cuenta con vistas a la vegetación desde varias áreas, mientras que la azotea tiene vistas hacia el hoyo 18 del Hard Rock Golf Course.

**¿Qué estacionamiento y costos de la asociación de propietarios incluye la propiedad?**

El penthouse incluye dos espacios de estacionamiento escriturados. Las cuotas de la asociación de propietarios son de aproximadamente $560 USD al mes.

EN IMÁGENES

# Una mirada más cercana





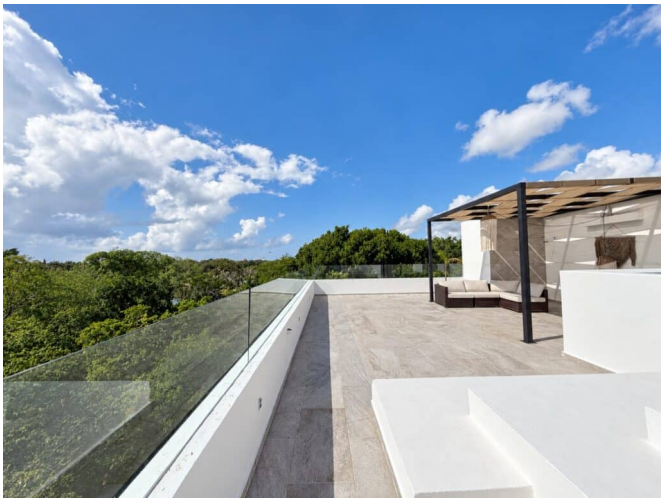



EN IMÁGENES

# Una mirada más cercana







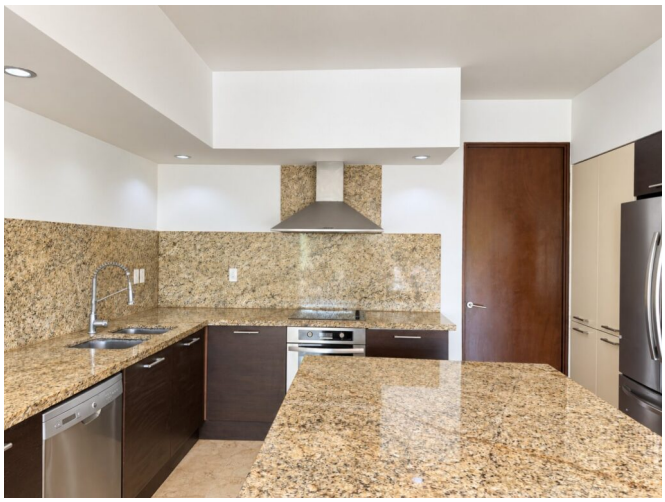






EN IMÁGENES

# Una mirada más cercana



Este folleto incluye 21 de las 37 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.