DETALLES DE LA PROPIEDAD



Penthouse tipo estudio One Paralia

Centro Playa, Bienes raíces en Playa del Carmen

$228,000 USD

Recámaras	Baños	Construcción	Cuota de mantenimiento
1	1.5	74 m² / 796 ft²	$150 USD/mes

DE UN VISTAZO

Características

Alberca privada · Elevadores · Estacionamiento · Gimnasio · Rooftop con alberca

EN DETALLE

La propiedad

Bienvenido a One Paralia, una residencia boutique en una de las zonas de Playa del Carmen Centro con mayor demanda y más fáciles de recorrer a pie, ubicada en Avenida Constituyentes, entre la 5.ª Avenida y la Calle 1. Desde esta dirección, la ciudad está a la puerta: cafeterías para el café de la mañana, restaurantes, boutiques y vida nocturna están a pocos minutos caminando, y la playa se encuentra aproximadamente a un minuto a pie.

Este penthouse de 1 recámara está diseñado para la forma en que realmente se vive en Playa: al aire libre, sin complicaciones y con privacidad. Lo más destacado es tu terraza privada en la azotea con una gran alberca privada, creando un escape personal donde puedes comenzar el día con un baño tranquilo, pasar la tarde descansando bajo el sol y terminar la noche con una bebida al atardecer o un chapuzón nocturno bajo las estrellas. También es una azotea ideal para recibir invitados, con espacio para cocinar, relajarte y reunirte con amigos sin salir de casa.

El interior ofrece una distribución cómoda y funcional, con un baño y medio y una circulación que funciona bien para vivir de tiempo completo, como segunda residencia o para estancias cómodas de invitados. Para compradores enfocados en el potencial de ingresos, la propiedad cuenta con un sólido historial de rentas y ha tenido un buen desempeño como renta vacacional, lo que la convierte en una opción atractiva tanto por estilo de vida como por rendimiento.

El edificio complementa la experiencia con amenidades muy buscadas, incluyendo alberca con vista al mar, gimnasio con vista al mar, acceso por elevador y estacionamiento.

Preguntas frecuentes

¿A qué distancia está la playa de One Paralia?
La playa está aproximadamente a un minuto a pie, lo que facilita disfrutar de baños matutinos, caminatas al atardecer y días de playa sin necesidad de automóvil.

¿Qué diferencia a este penthouse de otros condominios de 1 recámara en Playa del Carmen?
La característica destacada es la terraza privada en la azotea con una gran alberca privada, que ofrece un verdadero estilo de vida interior-exterior y más privacidad que las distribuciones típicas de los condominios.

¿Es una buena opción para rentas vacacionales?
Sí. La unidad cuenta con un sólido historial de rentas y ha tenido un buen desempeño como renta vacacional, respaldada por su ubicación transitable y su gran atractivo de estilo de vida.

¿Cómo es el vecindario alrededor de One Paralia?

Se encuentra en una zona muy fácil de recorrer a pie, entre la 5.ª Avenida y la Calle 1, cerca de restaurantes, cafeterías, tiendas y vida nocturna, con comodidades cotidianas y la playa a solo unos pasos.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana

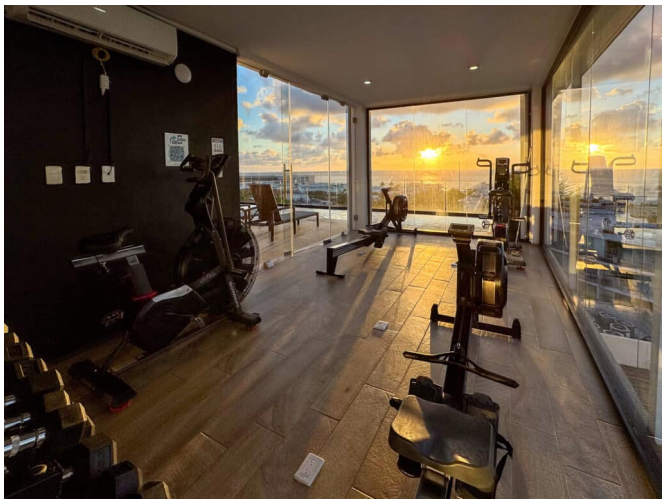






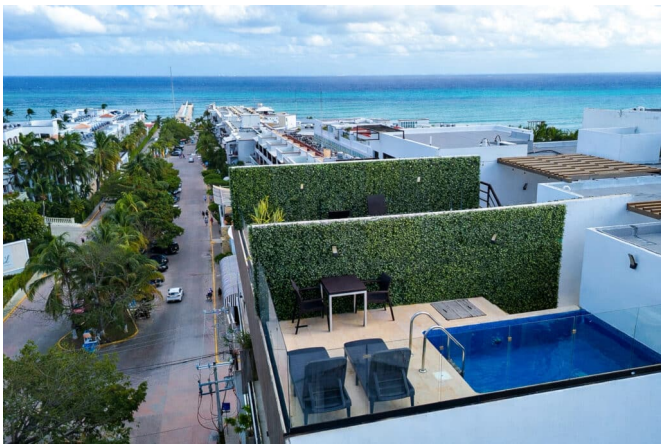


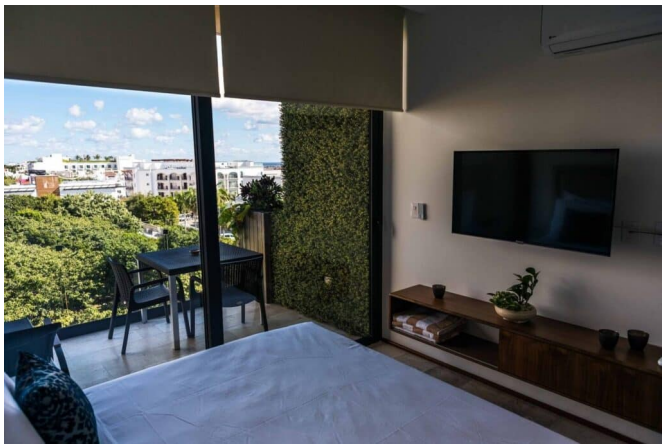


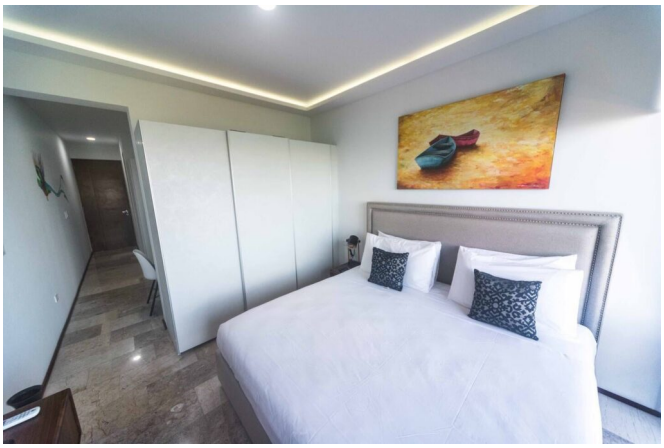


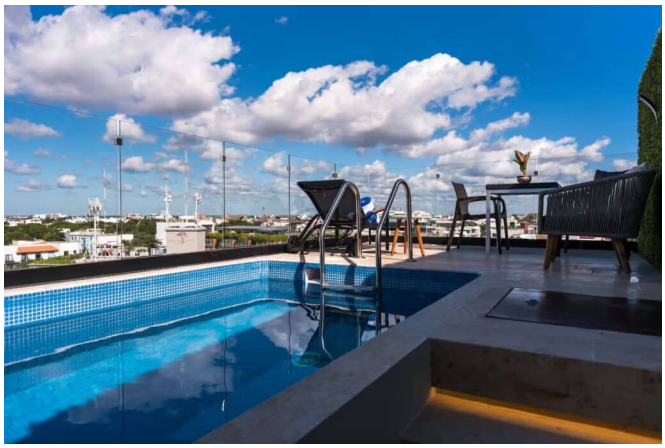
EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Este folleto incluye 21 de las 37 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.