

Casa selvática de 2 recámaras

Xpu Ha, Bienes raíces en Puerto Aventuras

$400,000 USD

Recámaras	Baños	Construcción	Terreno
2	2	177 m² / 1,900 ft²	9,397 m² / 101,144 ft²

DE UN VISTAZO

Características

Área de parrilla · Áreas verdes · Cenote · Jardines

EN DETALLE

La propiedad

Escápese a un santuario donde la naturaleza, la sustentabilidad y la tranquilidad son parte de la experiencia. A solo 15 minutos de las playas, la marina y los restaurantes de Puerto Aventuras, Xpu Ha y Akumal. Esta extraordinaria propiedad le invita a adoptar un estilo de vida independiente de la red eléctrica sin renunciar a las comodidades modernas.

Un refugio autosuficiente

Ubicada en 2.5 acres (10,000 m²) de selva virgen, la propiedad cuenta con dos casas completamente autosuficientes, diseñadas cuidadosamente para integrarse con el exuberante entorno. Alimentada por energía solar y diseñada para minimizar el impacto ambiental, cada residencia ofrece un refugio de paz y privacidad, rodeado de una vibrante fauna tropical.

Un cenote privado: su propio tesoro natural

La pieza central de esta propiedad única es una cueva con cenote privado, una característica poco común y sagrada que brinda tanto belleza natural como una sensación de asombro atemporal. Imagine refrescarse en el agua cristalina, meditar junto a la entrada de la cueva o compartir esta experiencia extraordinaria con familiares e invitados.

Características destacadas

- Dos casas con energía solar, con aproximadamente 1,900 pies cuadrados de espacio habitable en total
- 2 recámaras, 2 baños y habitaciones adicionales flexibles.
- Amplias terrazas y áreas exteriores sombreadas para comer, practicar yoga o relajarse.
- Sistemas completamente independientes de la red eléctrica, incluidos paneles solares y almacenamiento de agua.
- Extenso terreno que ofrece infinitas posibilidades para jardinería, ecoturismo o futuros desarrollos.
- Ubicada a solo unos minutos de animados clubes de playa, tiendas, restaurantes de alta cocina y un campo de golf

Cree su visión

Ya sea que imagine un complejo familiar, un santuario de vida ecológica o un refugio boutique de bienestar, esta propiedad ofrece el espacio, la libertad y la inspiración para crear algo verdaderamente especial.

Preguntas frecuentes

¿Dónde se encuentra exactamente la propiedad?
La propiedad se encuentra aproximadamente a **15 minutos de Puerto Aventuras**, Xpu Ha y Akumal. Ofrece acceso rápido a playas, marinas, tiendas de comestibles, restaurantes y servicios, al tiempo que mantiene total privacidad en un entorno selvático exuberante.

¿La propiedad es completamente independiente de la red eléctrica?
Sí. Ambas casas funcionan completamente con energía solar y están diseñadas para una vida sustentable e independiente de la red eléctrica. La propiedad cuenta con su propio sistema de energía solar e infraestructura de almacenamiento de agua, lo que reduce los costos de servicios y el impacto ambiental.

¿Cuáles son algunos usos potenciales de la propiedad?
Esta propiedad es perfecta como complejo familiar, refugio privado o proyecto boutique de vida ecológica o bienestar. El amplio terreno ofrece espacio para ampliar los jardines, construir estructuras adicionales o crear amenidades exteriores.

¿Qué tan lejos está la propiedad del aeropuerto más cercano?
El refugio se encuentra aproximadamente a 1 hora y 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún, lo que lo hace conveniente para familiares, invitados o clientes si se utiliza como renta o concepto de hospitalidad.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana








EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Este folleto incluye 21 de las 35 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.