

Condominio de 2 recámaras La Cima

Bahía Chemuyil, Campo de golf, Bienes raíces en Puerto Aventuras

$289,000 USD

Recámaras	Baños	Construcción	Cuota de mantenimiento
2	2	140 m² / 1,506 ft²	$115 USD/mes

DE UN VISTAZO

Características

Alberca · Apto para mascotas · Áreas verdes · Estacionamiento · Terraza

EN DETALLE

La propiedad

Ubicado dentro de la comunidad privada con marina de Puerto Aventuras, este condominio de dos recámaras, bien mantenido, ofrece amplios espacios interiores, un entorno tranquilo frente al campo de golf y la comodidad de una residencia lista para habitar. Situada en un edificio boutique con solo diez residencias, la propiedad combina privacidad, comodidad y un sólido valor a largo plazo en una de las comunidades más seguras de la Riviera Maya.

El condominio cuenta con 140 metros cuadrados (1,507 pies cuadrados) de espacio habitable interior y se entrega completamente amueblado y listo para habitar, lo que permite a los nuevos propietarios comenzar a disfrutar de la propiedad de inmediato.

Amplio interior con diseño abierto

La residencia está diseñada con una distribución luminosa y abierta que conecta la cocina, el comedor y la sala en un solo espacio cómodo. Grandes puertas corredizas conducen a una terraza privada con vista a la alberca y al campo de golf circundante, permitiendo la entrada de luz natural y creando una transición relajada entre el interior y el exterior.

La cocina está totalmente equipada y ubicada para facilitar tanto la vida cotidiana como las reuniones. La distribución permite que la sala se sienta abierta y acogedora, manteniendo al mismo tiempo un diseño práctico para estancias prolongadas.

Dos recámaras privadas con baños en suite

Ambas recámaras son amplias e incluyen baño, brindando comodidad y privacidad a los residentes o invitados. Las recámaras están ubicadas de manera que se mantienen separadas del área principal de convivencia, creando un refugio tranquilo dentro de la residencia.

La propiedad también incluye un cajón de estacionamiento asignado y una bodega exterior, características prácticas especialmente valiosas para los propietarios que planean pasar largos periodos en la zona.

Edificio boutique con vistas al campo de golf y la alberca

Construido en 2014, el edificio forma parte de un pequeño complejo residencial con solo diez unidades. El desarrollo ofrece áreas verdes ajardinadas y una alberca compartida; el área de la alberca incluye asador exterior, agua corriente y espacio de barra bajo la palapa, creando un ambiente tranquilo rodeado por el campo de golf.

Una de las características distintivas de esta comunidad es que admite mascotas, algo relativamente poco común en muchos edificios residenciales de la región.

Vivir en Puerto Aventuras

Puerto Aventuras es ampliamente conocido como una de las comunidades privadas más seguras de la costa caribeña de México. Los residentes disfrutan de una marina, acceso a la playa, restaurantes, tiendas y un campo de golf, todo dentro de un entorno privado y bien administrado.

Para compradores que buscan un condominio amplio con vistas al campo de golf, bajos costos mensuales de propiedad y un entorno residencial tranquilo, esta propiedad representa una oportunidad atractiva dentro de una de las comunidades más consolidadas de la zona.

Preguntas frecuentes

¿Es Puerto Aventuras un lugar seguro para tener una propiedad?
Sí. Puerto Aventuras es una comunidad residencial privada con marina, acceso controlado y seguridad las 24 horas. Es ampliamente reconocida como una de las comunidades más seguras de la región.

¿El condominio es adecuado para vivir de tiempo completo?
Sí. La amplia distribución interior, las dos recámaras, el estacionamiento asignado y el espacio de almacenamiento hacen que la propiedad sea cómoda tanto para vivir todo el año como para estancias de temporada.

¿Qué tamaño tiene el condominio?
La residencia ofrece 140 metros cuadrados (1,507 pies cuadrados) de espacio habitable interior, con una distribución cómoda, amplias áreas de convivencia y una terraza grande con vista a la alberca y al campo de golf.

¿Qué amenidades están disponibles en el edificio?
El complejo boutique incluye áreas verdes ajardinadas, una alberca compartida y un entorno tranquilo con vista al campo de golf. El edificio también admite mascotas e incluye estacionamiento designado y bodega exterior para cada unidad.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









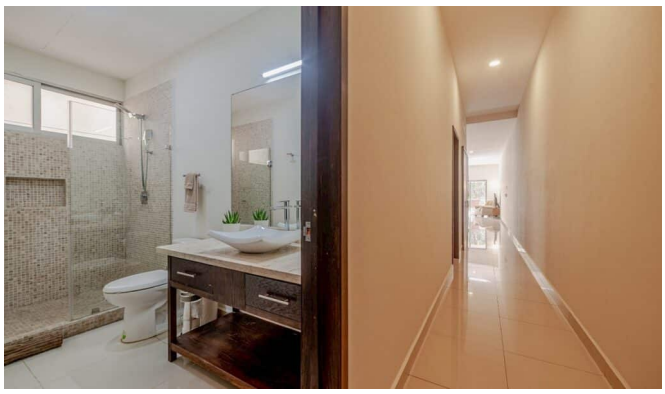




EN IMÁGENES

Una mirada más cercana



Se incluyen las 21 fotografías de la propiedad.