


# Condominio de 1 recámara Thea

Rafael e. Melgar, Bienes raíces en Puerto Morelos

## $217,919 USD

| Recámaras | Baños | Construcción | Cuota de mantenimiento |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 49 m² / 529 ft² | $175 USD/mes |

DE UN VISTAZO

## Características

Alberca · Área de asadores · Área de descanso · Elevador · Piscina panorámica y azotea · Seguridad las 24 horas · Vestíbulo

EN DETALLE

# La propiedad

Este condominio de 1 recámara y 1 baño con vista al mar en Thea Condos ofrece una experiencia de vida estilo boutique en el corazón de Puerto Morelos Centro. Con una superficie de 49 metros cuadrados (529 pies cuadrados), esta residencia es ideal para quienes buscan un estilo de vida tranquilo frente al mar, con baja densidad, alto potencial de renta y una ubicación céntrica.

La unidad cuenta con una sala y comedor de concepto abierto, una cocina moderna con acabados de alta calidad y un balcón privado equipado con jacuzzi y vistas directas al mar. Diseñado con líneas limpias y contemporáneas, además de accesorios premium, el espacio equilibra comodidad y estilo para la vida diaria o estancias vacacionales.

Los residentes de Thea Condos disfrutan de acceso a amenidades cuidadosamente seleccionadas, que incluyen una terraza en la azotea con vistas panorámicas, alberca y área lounge, zona de BBQ, un elegante lobby, elevador y seguridad 24/7 con acceso controlado.

Ubicado estratégicamente entre Cancún y Playa del Carmen, Thea Condos se encuentra a poca distancia caminando de la playa, restaurantes, bares, el centro del pueblo y mercados locales. Esto lo convierte en una opción atractiva tanto para uso personal como para rentas vacacionales de corta duración que generen ingresos.

Con solo 12 residencias en total dentro del desarrollo, esta es una oportunidad poco común para adquirir un condominio boutique con vista al mar en uno de los pueblos costeros más auténticos de la Riviera Maya.

## Preguntas frecuentes

**¿Es el condominio de 1 recámara una buena inversión para rentas vacacionales?**
Sí, Thea Condos se encuentra en una zona de alta demanda, ideal para rentas vacacionales de corta duración. Su cercanía a la playa y a las atracciones turísticas lo convierte en una excelente opción para generar ingresos por renta.

**¿Qué amenidades ofrece el desarrollo?**
Los residentes tienen acceso a una azotea con vistas panorámicas al mar, una alberca, un área de BBQ, un lobby moderno, un elevador y seguridad 24/7 con acceso controlado.

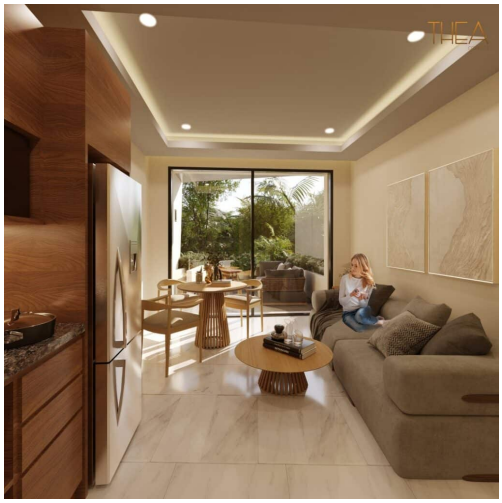
**¿Qué tan lejos está Thea Condos del Aeropuerto Internacional de Cancún?**
El desarrollo se encuentra a solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún, lo que resulta conveniente para viajeros frecuentes y propietarios de casas vacacionales.

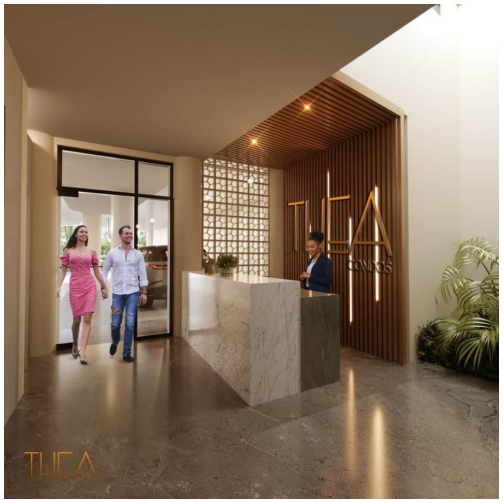
EN IMÁGENES

# Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

# Una mirada más cercana











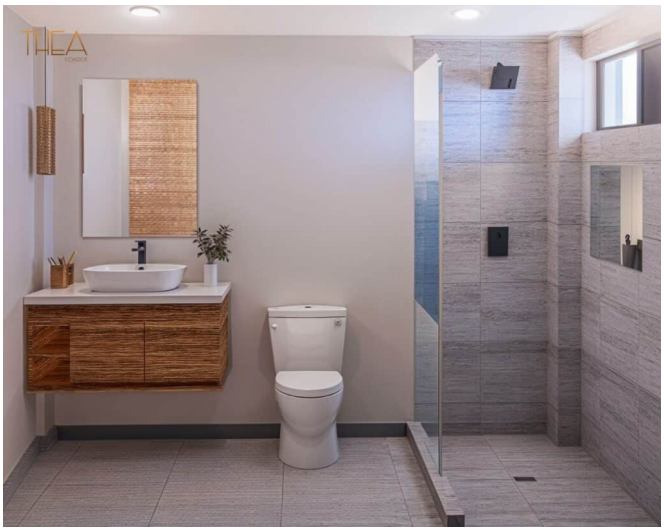






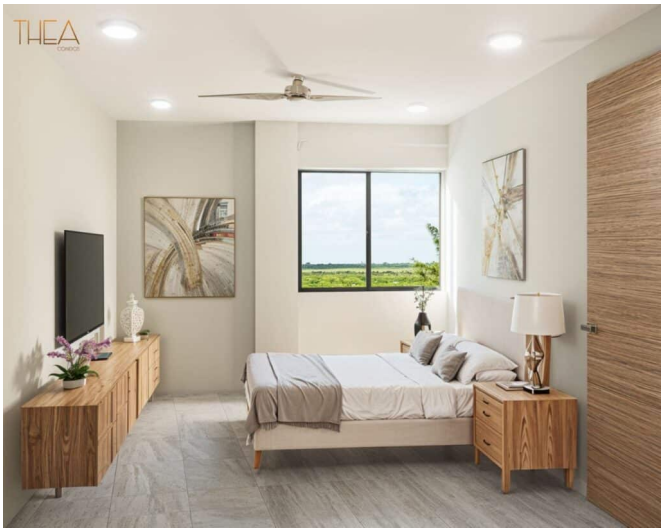

EN IMÁGENES

# Una mirada más cercana










Se incluyen las 20 fotografías de la propiedad.