

Condominio de 2 recámaras con acceso directo a la alberca en Siwa

Región 15, Bienes raíces en Tulum

$375,000 USD

Recámaras	Baños	Construcción	Cuota de mantenimiento
2	2	115 m² / 1,237 ft²	$365 USD/mes

DE UN VISTAZO

Características

Albercas · Área de parrilla · Bar · Conserjería · Gimnasio · Jardines · Salón en la azotea · Seguridad las 24 horas

EN DETALLE

La propiedad

Enclavado en la exuberante selva tropical de Tulum, Siwá Tulum es un desarrollo residencial boutique donde la arquitectura, la naturaleza y el bienestar se unen en perfecta armonía. Este condominio de dos recámaras y dos baños, ofrecido completamente amueblado, equipado y listo para disfrutarse, está diseñado para quienes buscan un refugio refinado que conecte profundamente con la belleza natural de la Riviera Maya.

Inmerso en la naturaleza, rodeado de tranquilidad

Ubicado en 10,000 m² de selva preservada, Siwá Tulum ofrece un estilo de vida que combina la sofisticación de vivir en un resort con la paz de la naturaleza. Desde la privacidad de tu terraza, accede directamente a una alberca con acceso directo que serpentea entre exuberantes jardines tropicales: una extensión tranquila de tu hogar. El diseño incorpora texturas orgánicas como madera tropical, piedra natural y acabado de chukum, creando un ambiente atemporal y relajante inspirado en la selva circundante.

Interiores sofisticados con elegancia orgánica

La distribución de concepto abierto fluye armoniosamente entre las áreas de sala, comedor y cocina, cuidadosamente seleccionadas con acabados de alta gama y mobiliario elegante. Las ventanas de piso a techo llenan los interiores de luz natural y brisas suaves, borrando el límite entre la vida interior y exterior.
Ambas recámaras están diseñadas como santuarios íntimos: la recámara principal cuenta con un baño en suite con acabados artesanales e iluminación tenue, mientras que la recámara de huéspedes ofrece una distribución cómoda y acogedora junto a un baño completo. El diseño refinado de la iluminación, el aire acondicionado y la calidad superior de la construcción garantizan una atmósfera de calma y relajación en todo el hogar.

Amenidades estilo resort y bienestar integral

La vida en Siwá Tulum va mucho más allá de las paredes de tu hogar. Los residentes disfrutan de una colección de amenidades de clase mundial diseñadas para elevar la vida cotidiana:

- Centro de bienestar integral y spa
- Gimnasio completamente equipado
- Restaurante insignia con alta cocina

- Bar subterráneo único, creado por mixólogos expertos
- Observatorio en la azotea con vistas panorámicas a la copa de los árboles y atardeceres espectaculares

Pasarelas elevadas en la selva conectan cada módulo residencial, mientras que servicios como asistencia de concierge, acceso al club de playa con transporte privado y seguridad 24/7 garantizan total tranquilidad.

Ubicación privilegiada y potencial de inversión

Ubicado en la Región 15, a solo unos minutos de las playas, los cenotes y la vibrante zona hotelera de Tulum, Siwá Tulum ofrece un estilo de vida definido por la comodidad y la conexión. Su diseño completamente administrado, amueblado y equipado también lo convierte en una atractiva oportunidad de inversión, al combinar un sólido atractivo para rentas con un valor patrimonial a largo plazo.

Un estilo de vida más allá de vivir

Más que una residencia, Siwá Tulum es una experiencia: un santuario donde la arquitectura, el arte y la selva se entrelazan para crear una forma extraordinaria de vivir. Ya sea como refugio personal, escape de temporada o inversión inteligente, este condominio con acceso directo a la alberca te invita a disfrutar la verdadera esencia de Tulum.

Contáctanos hoy para programar una visita privada y descubre por qué Siwá Tulum es uno de los lugares más encantadores de la Riviera Maya para llamar hogar.

Preguntas frecuentes

¿El condominio se vende completamente amueblado, equipado y listo para habitar?
Sí. La residencia se entrega completamente amueblada, equipada y lista para habitar. Todos los acabados interiores, muebles, electrodomésticos e iluminación están incluidos, lo que te permite disfrutar la propiedad de inmediato sin configuraciones adicionales.

¿Qué hace especial la característica de acceso directo a la alberca?
Cuenta con acceso directo desde tu terraza a una alberca que serpentea entre jardines tropicales.

¿Qué amenidades están incluidas?
Spa, gimnasio, restaurante, bar subterráneo, observatorio en la azotea, concierge, acceso al club de playa y seguridad 24/7.

¿Es una buena inversión?
Sí, ofrece un sólido potencial de renta y una propiedad fácil de administrar.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana








EN IMÁGENES

Una mirada más cercana







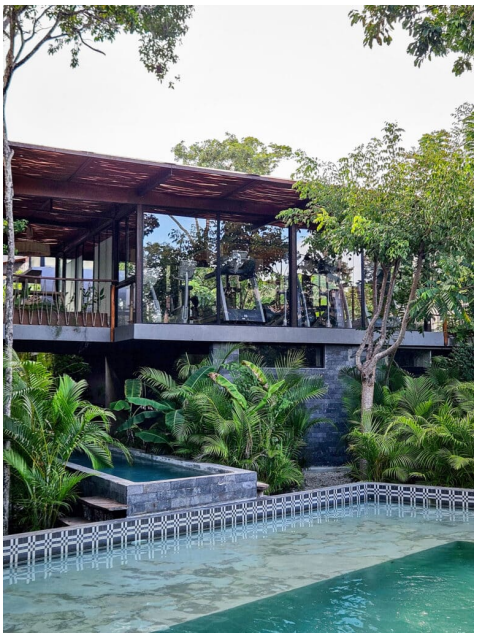






EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Este folleto incluye 21 de las 22 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.