

Condominio frente al mar de 3 recámaras Maranta

Bahía Solimán, Frente al mar, Bienes raíces en Tulum

$917,645 USD

Recámaras	Baños	Construcción
3	3	166 m² / 1,787 ft²

DE UN VISTAZO

Características

Alberca · Bar · Club de playa · Conserjería · Gimnasio · Jacuzzi · Terraza general · Vista al mar

EN DETALLE

La propiedad

Las residencias de 3 recámaras de Maranta están diseñadas para quienes buscan el espacio de una villa privada con la comodidad de vivir en un condominio boutique. Ubicadas a lo largo de las tranquilas costas de Bahía Solimán, estas viviendas ofrecen una rara combinación de distribuciones amplias, vistas frente al mar y acceso a amenidades de lujo, todo en un entorno que se siente muy alejado de las multitudes de Tulum.

Distribuciones amplias con uso flexible

Con una superficie total de hasta 171 m², las unidades de 3 recámaras se encuentran entre las más grandes del desarrollo. Cada residencia cuenta con tres recámaras completas, áreas abiertas de sala y comedor, una cocina totalmente equipada y espacios exteriores privados. Las unidades en planta baja incluyen jardines privados, mientras que algunas unidades en pisos superiores ofrecen dos terrazas, algunas con amplias vistas al mar o a los exuberantes manglares. Muchas distribuciones también incluyen una recámara lock-off, ideal para recibir huéspedes o generar ingresos por renta mientras se mantiene la privacidad.

Materiales naturales como el mármol travertino, la carpintería de maderas tropicales y las cubiertas de granito beige aportan calidez y textura a los interiores. Los techos altos y las amplias puertas de vidrio crean una conexión fluida entre el interior y el exterior, maximizando la luz natural y las brisas marinas.

Amenidades para complementar un estilo de vida costero activo

Los propietarios disfrutan de acceso a una selección de amenidades, que incluye:

- Alberca y jacuzzi frente al mar
- Club de playa privado con kayaks, tablas de paddleboard y equipo de esnórquel
- Gimnasio, servicio de concierge y terraza social con bar
- Acceso seguro y elevador

Tranquilamente conectado con todo

Ubicado a solo 12 minutos de la zona arqueológica de Tulum y a menos de 20 minutos de Aldea Zamá, Maranta ofrece un refugio tranquilo con fácil acceso a restaurantes, tiendas y cultura. El Aeropuerto Internacional de Tulum está a menos de 50 minutos, brindando comodidad sin sacrificar

la tranquilidad.

¿Las unidades de 3 recámaras incluyen vistas al mar?
Sí. Muchas de las residencias de 3 recámaras cuentan con terrazas orientadas al frente, con vistas directas o parciales al mar Caribe. Las unidades en planta baja también incluyen jardines privados a solo unos pasos de la playa.

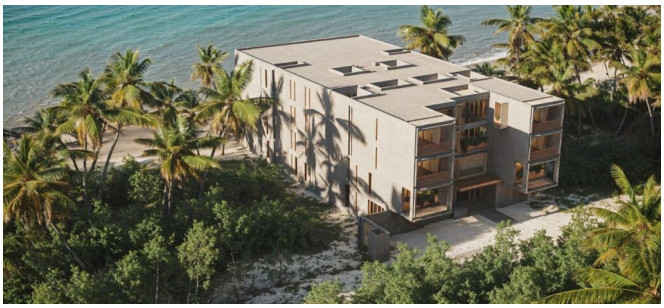
¿Qué es una unidad lock-off y está disponible en las distribuciones de 3 recámaras?
Sí, la mayoría de las unidades de 3 recámaras en Maranta incluyen una suite lock-off, lo que permite que una recámara funcione de manera independiente con su propia entrada. Esto es ideal para recibir huéspedes o generar ingresos por rentas de corta duración mientras se mantiene la privacidad del propietario.

¿Los condominios de 3 recámaras son adecuados para vivir de tiempo completo?
Desde luego. Con interiores amplios, opciones de almacenamiento y amenidades estilo resort, estas residencias están diseñadas para vivir de tiempo completo, trabajar a distancia o disfrutar estancias prolongadas con comodidad.

¿Qué tipo de espacio exterior incluyen las unidades de 3 recámaras?
Dependiendo del nivel, las unidades de 3 recámaras cuentan con jardines privados (planta baja) o amplias terrazas con vistas al mar o a los manglares. Las áreas exteriores son ideales para comer, recibir invitados o relajarse en contacto con la naturaleza.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana



Se incluyen las 18 fotografías de la propiedad.