DETALLES DE LA PROPIEDAD



Condominio tipo estudio La Reserva

Región 15, Bienes raíces en Tulum

$267,105 USD

Baños	Construcción	Cuota de mantenimiento
1	55 m² / 593 ft²	$150 USD/mes

DE UN VISTAZO

Características

Alberca · Estacionamiento · Gimnasio · Seguridad las 24 horas · Spa · Vestíbulo

EN DETALLE

La propiedad

Adopta un estilo de vida que combina la sostenibilidad con las comodidades de vivir en un lujoso estudio. Este exclusivo desarrollo ofrece únicamente 42 condominios tipo estudio cuidadosamente diseñados en una amplia hectárea (2.5 acres), garantizando privacidad y tranquilidad dentro de un entorno natural vibrante. Con solo el 20% del terreno desarrollado y ningún edificio más alto que las copas de los árboles, estos condominios te permiten conectar con la naturaleza sin renunciar al confort. Cada residencia está rodeada de exuberantes vistas verdes, creando una atmósfera de aislamiento y calma en medio de la belleza del exterior.

Vida de lujo con la comodidad de un condominio

Estos condominios tipo estudio combinan las ventajas de vivir en un condominio con la privacidad y la intimidad de una residencia exclusiva. Disfruta de amplias amenidades, incluyendo seguridad las 24 horas, los 7 días de la semana, administración de la propiedad en el sitio y servicios de concierge, haciendo que la vida aquí sea tan conveniente como lujosa. Diseñada para una vida con conciencia ecológica, la comunidad cuenta con un sistema de agua potable por ósmosis inversa, una planta de tratamiento de aguas residuales de alta eficiencia y energía solar para reducir su impacto ambiental, garantizando un confort sostenible para cada residente.

Diseño sofisticado y espacios privados

Cada condominio tipo estudio ofrece una combinación única de lujo de concepto abierto y privacidad refinada. Las entradas privadas conducen a interiores amplios y luminosos, con ventanas de piso a techo que maximizan la luz natural y ofrecen vistas panorámicas de las áreas verdes circundantes. Las amplias terrazas y los balcones privados permiten a los residentes disfrutar del aire fresco y de vistas panorámicas desde la comodidad de su propio hogar. Con edificios cuidadosamente separados por 45 metros y ubicados a 12 metros de la vía pública, los residentes pueden relajarse en un entorno sereno, sin interrupciones de las construcciones vecinas.

Amenidades de bienestar integral para un estilo de vida equilibrado

Diseñada con el bienestar como prioridad, la comunidad ofrece amenidades que favorecen tanto el bienestar físico como el mental. Los residentes tienen acceso a un tranquilo sendero para correr, un gimnasio selvático inmersivo, espacios para yoga y meditación, y una serena biblioteca en la selva

para la reflexión tranquila. Amenidades de servicio adicionales, incluyendo un moderno centro de lavandería, internet de alta velocidad y estacionamiento conveniente para bicicletas, brindan comodidad y practicidad para complementar un estilo de vida enfocado en el bienestar.

Características principales de los condominios tipo estudio sostenibles:

- **Diseño con conciencia ecológica**: Solo el 20% del terreno está desarrollado, con abundantes áreas verdes en los cuatro lados.
- **Infraestructura sostenible**: Energía solar, tratamiento de aguas residuales de alta eficiencia y un sistema de agua potable por ósmosis inversa.
- **Amenidades de condominio de lujo**: Servicios de concierge, seguridad las 24 horas, los 7 días de la semana, entradas privadas e internet de alta velocidad.
- **Vida centrada en el bienestar**: Senderos para correr, un gimnasio selvático, áreas de yoga y meditación, y una tranquila biblioteca en la selva.
- **Privacidad y tranquilidad**: Los edificios están separados por 45 metros y ubicados a 12 metros de la vía pública más cercana.
- **Vistas inspiradas en la naturaleza**: Cada ventana ofrece una vista de exuberante vegetación para un estilo de vida sereno y centrado en la naturaleza.

Preguntas frecuentes

¿Qué características sostenibles se incluyen en estos condominios tipo estudio?
Los condominios están diseñados con características ecológicas, incluyendo energía solar, tratamiento de aguas residuales de alta calidad y un sistema de agua potable por ósmosis inversa. Con solo el 20% del terreno desarrollado, cada residencia está rodeada de áreas verdes en todos sus lados.

¿Cómo se mantiene la privacidad en una comunidad de condominios tipo estudio?
Las residencias están separadas por un mínimo de 45 metros y tienen solo de dos a tres niveles de altura, preservando tanto la privacidad como las vistas despejadas de la vegetación circundante.

¿Qué amenidades están disponibles para los residentes?
La comunidad ofrece seguridad las 24 horas, los 7 días de la semana, servicios de concierge, entradas privadas, internet de alta velocidad y amenidades de bienestar como senderos para correr, áreas de yoga y meditación, una biblioteca en la selva y un gimnasio selvático totalmente equipado.

¿Hay administración de la propiedad en el sitio?

Sí, la comunidad proporciona servicios de administración y mantenimiento de la propiedad, permitiendo un estilo de vida conveniente y sin estrés.

¿Qué amenidades de bienestar se incluyen?

Los residentes tienen acceso a amenidades como un gimnasio selvático, un sendero para correr, espacios para yoga y meditación, y una biblioteca en la selva, todas ellas promoviendo un estilo de vida equilibrado y orientado al bienestar.

¿Qué medidas existen para la gestión de residuos?

El desarrollo cuenta con un sólido programa de reciclaje y tratamiento de aguas residuales de alta eficiencia para apoyar prácticas de vida sostenible dentro de la comunidad.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana











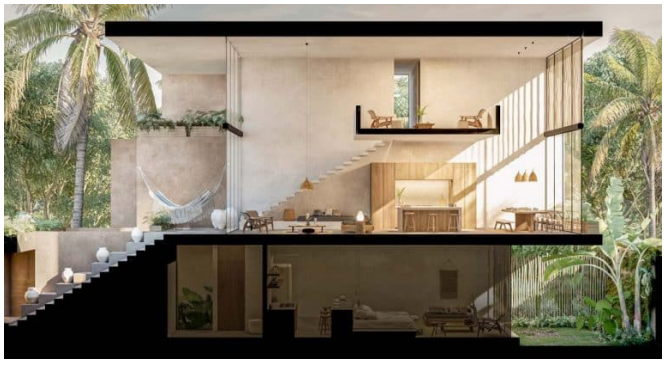

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana







Se incluyen las 14 fotografías de la propiedad.