

Eterna Condos

La Veleta, Bienes raíces en Tulum

$104,557 USD

DE UN VISTAZO

Características

Alberca · Alberca privada · Albercas · Azotea privada · Comunidad cerrada · Conserjería · Estacionamiento para bicicletas · Hamacas · Lavandería común · Seguridad las 24 horas

EN DETALLE

La propiedad

Presentamos Eterna Residences: tu puerta de entrada al lujo sereno de Tulum

Ubicado en el corazón de Tulum, Eterna Residences es tu oportunidad de invertir en el dinámico mercado inmobiliario de la Riviera Maya en México. Con una rica historia y una cultura cautivadora, México ofrece climas cálidos y paisajes impresionantes que han atraído a personas de todo el mundo. Tulum, en particular, se ha convertido en un destino muy codiciado, reconocido por sus impresionantes playas, ruinas antiguas y ambiente relajado. A medida que el número de visitantes a Tulum continúa aumentando más de 46% anualmente, queda claro que esta encantadora ciudad es una ubicación privilegiada para invertir.

¿Por qué Tulum?

- Destino turístico próspero: La popularidad de Tulum como destino turístico garantiza una demanda constante de propiedades en renta.
- Inversión accesible: En comparación con otros destinos turísticos mexicanos, Tulum ofrece accesibilidad sin sacrificar el lujo.
- Crecimiento acelerado: Tulum es una ciudad en ascenso, lo que la convierte en una opción inteligente para invertir en propiedades.
- Atmósfera única: Tulum cuenta con una atmósfera que lo distingue de otras localidades mexicanas, lo que lo convierte en un lugar atractivo para vivir e invertir.
- Ventajas sobre otros destinos: Con menos multitudes, mayor autenticidad y un compromiso más firme con el medio ambiente que Cancún, Playa del Carmen y Bacalar, Tulum destaca como la opción superior.

Eterna Residences: Donde los sueños cobran vida

Eterna Residences está dirigido a quienes buscan oportunidades de renta a corto y largo plazo, con publicaciones en plataformas reconocidas como Airbnb, Booking y Expedia. Ubicadas cerca del centro de la ciudad, restaurantes y bares, estas residencias son la inversión ideal para quienes desean rendimientos inmediatos.

Nuestras características:

- Acceso inteligente
- Wi-Fi en todo el complejo

- Áreas sociales
- Alberca al aire libre
- Santuario de peces
- Estacionamiento para bicicletas
- Se aceptan mascotas
- Concierge
- Cuarto de herramientas
- Lockers para entregas
- Área de lavandería
- Centro de reciclaje
- Seguridad 24/7

Desbloquea una prosperidad sin esfuerzo con nuestra innovadora opción de inversión

Descubre el potencial de una prosperidad sin esfuerzo con nuestro Fondo de Ingresos. Al integrarte, tu propiedad se convierte en parte de nuestro exitoso sistema generador de ingresos. Disfrutarás de una parte de los ingresos mensuales, proporcional a tu porcentaje de propiedad, independientemente de la unidad, el canal de renta o el precio.

Imagina ganar dinero incluso cuando estás fuera. Por ejemplo, si el edificio genera $50,000 USD al mes y tienes una participación del 10%, recibirás $5,000 (antes de una cuota administrativa mínima de 20%+IVA).

Con nuestro panel de control en línea en tiempo real y el estado mensual de los ingresos, te mantendrás al tanto de tus ganancias y niveles de ocupación, con pleno conocimiento.

La decisión es tuya: ocuparlo tú mismo, rentarlo de manera independiente o con la asistencia de otros corredores.

Creemos en consentir a nuestros residentes. Con una cuota de mantenimiento estándar como la de cualquier otro departamento, Eterna Residences ofrece un excepcional sistema de limpieza y concierge adaptado a tus necesidades.

Tu comodidad es nuestra prioridad. Eleva tu estilo de vida y abraza un mundo de oportunidades.

No esperes; ¡aprovecha hoy esta oportunidad para asegurar tu propio paraíso! Contáctanos ahora para obtener más información y convertir tus sueños en realidad.

Este proyecto goza de una ubicación privilegiada en Tulum: en la zona de La Veleta, que ha experimentado un aumento significativo de valor y representa una excelente opción de inversión, con precios adaptados al mercado y una considerable plusvalía.

Concepto arquitectónico:

Eterna Residences se inspira en la conexión entre el cielo y la tierra, reflejando el estudio y la reverencia de la antigua civilización maya por la cosmología. Se manifiesta mediante la interacción de cuatro volúmenes: uno horizontal y tres verticales que recorren el terreno en paralelo, creando espacios de transición entre las áreas públicas y privadas.

La exuberante vegetación tropical del terreno, compuesta por árboles nativos y vegetación baja, se ha conservado tanto como ha sido posible, trasplantando árboles a distintos puntos del proyecto.

El acceso al proyecto es a través de una plaza exterior, junto a un destacado árbol de Jabín que guía la circulación hacia el volumen horizontal que alberga espacios públicos y privados. Estos espacios están interconectados mediante rutas de circulación horizontal y vertical que enlazan de manera fluida todos los puntos del proyecto.

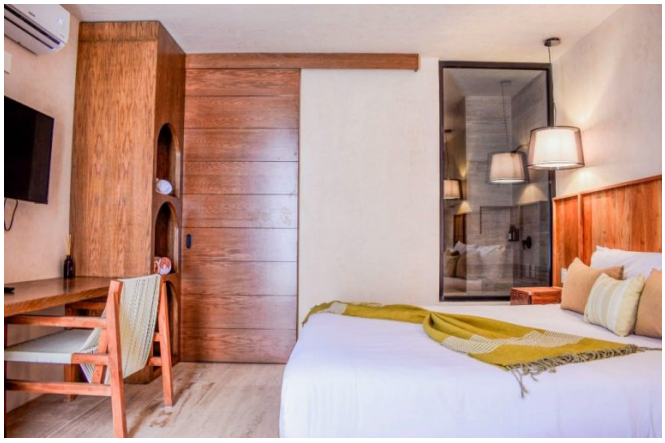
El complejo ofrece seis tipos de departamentos distribuidos en cuatro niveles:

- 7 departamentos en planta baja con acceso privado a un jardín y/o alberca.
- 8 departamentos en el primer nivel, algunos con acceso a terrazas privadas y balcones con vista al entorno verde de la zona.
- 8 departamentos en el segundo nivel, con balcones que interactúan con el volumen superior.
- Una terraza común en el tercer nivel, con alberca, ofrece vistas panorámicas de la selva maya circundante y las constelaciones celestes.

Eterna Residences te invita a vivir la encantadora combinación de cultura, naturaleza y lujo de Tulum.

Una mirada más cercana

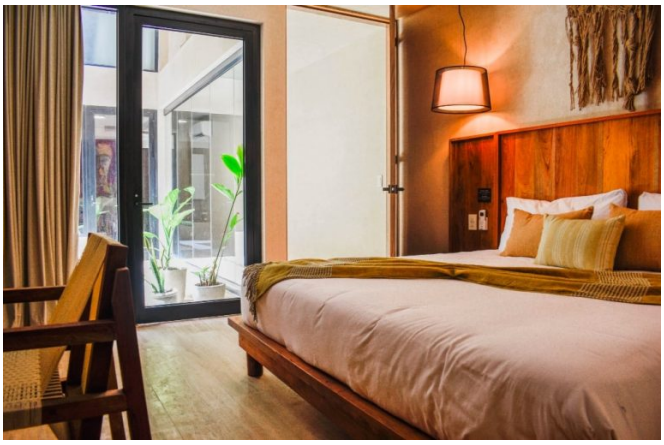




EN IMÁGENES

Una mirada más cercana








Se incluyen las 17 fotografías de la propiedad.