DETALLES DE LA PROPIEDAD



Lote en La Herradura

Club Campestre de Tulum, Bienes raíces en Tulum

$239,000 USD

Terreno

377 m² / 4,062 ft²

Cuota de mantenimiento

$10 USD/mes

DE UN VISTAZO

Características

Albercas · Área de asadores · Área de juegos · Cancha de pádel · Ciclovía · Espacio de coworking · Seguridad las 24 horas

EN DETALLE

La propiedad

Descubre una oportunidad excepcional para construir tu villa personalizada dentro de *La Herradura Residencial*, un enclave exclusivo dentro del prestigioso Tulum Country Club. Este lote residencial ofrece acceso completo a las amenidades, seguridad y estilo de vida de una de las comunidades planificadas maestras más consolidadas de la Riviera Maya.

Tulum Country Club es un destino residencial cuidadosamente diseñado donde se unen la comodidad, la naturaleza y el bienestar. Rodeada de una exuberante selva y complementada con amplias vialidades internas, acceso controlado y un desarrollo comunitario continuo, la zona sigue aumentando su valor a medida que se incorporan nuevos servicios y amenidades. Los residentes disfrutan de acceso a experiencias de clase mundial, incluido el **PGA Riviera Maya Golf Course**, el único campo con certificación PGA de la región, además de instalaciones deportivas, club de playa privado, opciones gastronómicas, áreas de bienestar y extensos senderos para correr y andar en bicicleta.

Dentro de este entorno, *La Herradura Residencial* cuenta con 141 lotes residenciales unifamiliares de entre 300 m² y 705 m². Su ubicación privilegiada ofrece acceso directo al amplio Parque Central de 30 hectáreas de la comunidad, creando un entorno tranquilo y orientado a las familias, ideal para diseñar una villa personalizada con privacidad y valor a largo plazo.

Amenidades exclusivas de La Herradura

- Alberca familiar
- Alberca infantil
- Canchas de pádel
- Senderos para caminar y andar en bicicleta
- Parque para perros
- Área de asadores
- Área para eventos
- Área de juegos infantiles
- Área de reuniones
- Espacio de coworking
- Regaderas y baños

- Estacionamiento para visitantes
- Seguridad 24/7

Ya sea que imagines una casa de vacaciones, una residencia para el retiro o una inversión a largo plazo, este lote ofrece la base para un estilo de vida seguro, natural y bien conectado en una de las comunidades más deseadas de Tulum.

Preguntas frecuentes

¿Qué hace de La Herradura Residencial un buen lugar para construir una casa?
La Herradura ofrece un entorno tranquilo y bien organizado, rodeado de naturaleza, con acceso directo a las amenidades de Tulum Country Club y seguridad 24/7, lo que lo hace ideal para construir una villa personalizada con valor a largo plazo.

¿Los propietarios de La Herradura tienen acceso a las amenidades de Tulum Country Club?
Sí. Los propietarios de lotes disfrutan de acceso completo a las amenidades de la comunidad, incluido el PGA Riviera Maya Golf Course, las instalaciones deportivas, el club de playa privado, las áreas de bienestar, los restaurantes y los amplios sistemas de senderos.

¿Hay amenidades exclusivas dentro de La Herradura?
Sí. Los residentes se benefician de amenidades exclusivas como alberca familiar, alberca infantil, canchas de pádel, senderos para caminar, parque para perros, área de juegos infantiles, área de asadores, espacio de coworking, espacio para eventos, regaderas, baños y estacionamiento para visitantes.

¿Puedo construir cualquier tipo de casa en el lote?
Puedes construir una villa personalizada siempre que cumpla con los lineamientos arquitectónicos de Tulum Country Club y La Herradura. Estos estándares ayudan a mantener la armonía, el valor y el atractivo de la comunidad a largo plazo.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













EN IMÁGENES

Una mirada más cercana





Se incluyen las 19 fotografías de la propiedad.