





Penthouse de 2 recámaras Casa Kuro

Región 15, Bienes raíces en Tulum

$390,000 USD

Recámaras	Baños	Construcción	Cuota de mantenimiento
2	2	163 m² / 1,754 ft²	$500 USD/mes

EN DETALLE

La propiedad

Vive un nuevo estándar de sofisticación arquitectónica en Casa Kuro 203. Este excepcional penthouse de dos recámaras se encuentra dentro de una exclusiva colección boutique de solo 10 residencias en la Región 15 de Tulum, una zona en rápida transformación. Diseñada como un santuario vertical, la propiedad se distribuye en tres niveles distintos, con una distribución que prioriza la amplitud, la luz y una profunda conexión con el paisaje tropical.

La residencia cuenta con una superficie total de 1,754 pies cuadrados (163 metros cuadrados). El espacio interior habitable suma 1,227 pies cuadrados (114 metros cuadrados), complementado por 527 pies cuadrados (49 metros cuadrados) de terrazas exteriores privadas, creando transiciones fluidas entre el interior y el exterior.

El lenguaje de diseño de Casa Kuro se centra en materiales naturales de alta calidad, como maderas duras nativas y mármol pulido. En el área principal de estar, los techos de doble altura y el vidrio de piso a techo crean una atmósfera amplia, enmarcando la selva circundante como una obra de arte viviente. La configuración de tres niveles garantiza la máxima privacidad entre las áreas sociales y los espacios de descanso.

Las amenidades de Casa Kuro están cuidadosamente seleccionadas para ofrecer un estilo de vida rico en experiencias sensoriales. La propiedad cuenta con una barra de sales de baño personalizada, la primera de su tipo en la región, que permite a los residentes personalizar sus rituales de bienestar con hierbas y aceites especiales para usar en la bañera característica de la suite principal. En el lugar, un exclusivo sushi bar estilo izakaya ofrece a los residentes un destino culinario privado para disfrutar de gastronomía y bebidas espirituosas japonesas premium.

Características destacadas de la propiedad:

- Distribución arquitectónica de tres niveles con rooftop privado.
- Alberca privada de inmersión ubicada en la terraza con vistas exuberantes.
- Dos recámaras refinadas con carpintería y acabados en piedra de alta calidad.
- Infraestructura sustentable, incluidos biodigestores y aire acondicionado de alta eficiencia.
- Acceso a una alberca central de diseño y espacios sociales compartidos.
- Estacionamiento seguro y recepción en el lobby las 24 horas, los 7 días de la semana.

Ubicada a solo cinco minutos de la ecléctica energía del centro de Tulum y a diez minutos de la costa del Caribe, Casa Kuro 203 representa una sofisticada combinación de estilo de vida y potencial de inversión en una ubicación privilegiada.

¿Cómo se distribuyen los pies cuadrados entre los tres niveles del penthouse?
La residencia cuenta con una superficie total de 1,754 pies cuadrados (163 metros cuadrados). Esto incluye 1,227 pies cuadrados (114 metros cuadrados) de espacio interior climatizado y 527 pies cuadrados (49 metros cuadrados) de terrazas exteriores privadas, incluido el nivel del rooftop y los balcones.

¿Qué hace única a la suite principal de Casa Kuro 203?
La recámara principal está diseñada como un refugio de bienestar, con una bañera profunda y acceso a la primera barra artesanal de sales de baño de Tulum. Los residentes pueden personalizar su experiencia eligiendo entre una selección de sales terapéuticas y aceites esenciales disponibles en el lugar.

¿Qué tipo de experiencias culinarias están disponibles dentro del desarrollo?
Casa Kuro cuenta con un exclusivo sushi bar estilo izakaya en el lugar. Este espacio gastronómico boutique se enfoca en la gastronomía japonesa de alta calidad y ofrece un menú seleccionado de sushi, sake y whisky japonés en un ambiente íntimo reservado para residentes e invitados.

¿Cómo aborda la propiedad la sustentabilidad ambiental?
El desarrollo incorpora un enfoque sustentable mediante materiales naturales de bajo mantenimiento, unidades de aire acondicionado inverter de bajo consumo energético y un sistema avanzado de biodigestor para la gestión responsable de aguas residuales, minimizando el impacto en el ecosistema local.

EN IMÁGENES

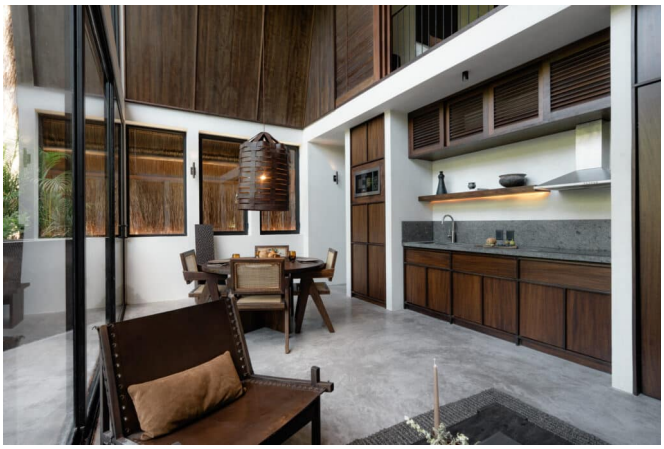
Una mirada más cercana













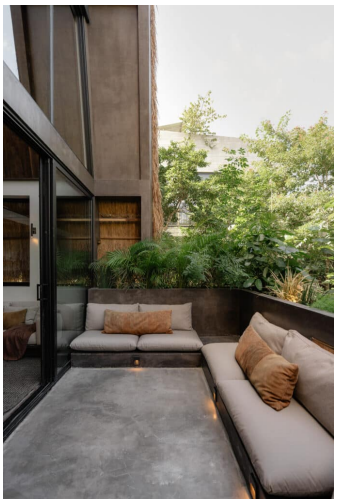
EN IMÁGENES

Una mirada más cercana

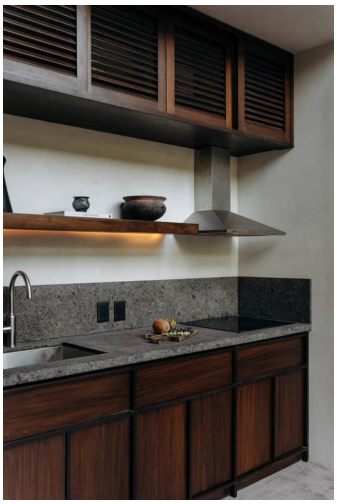












EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Este folleto incluye 21 de las 40 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.