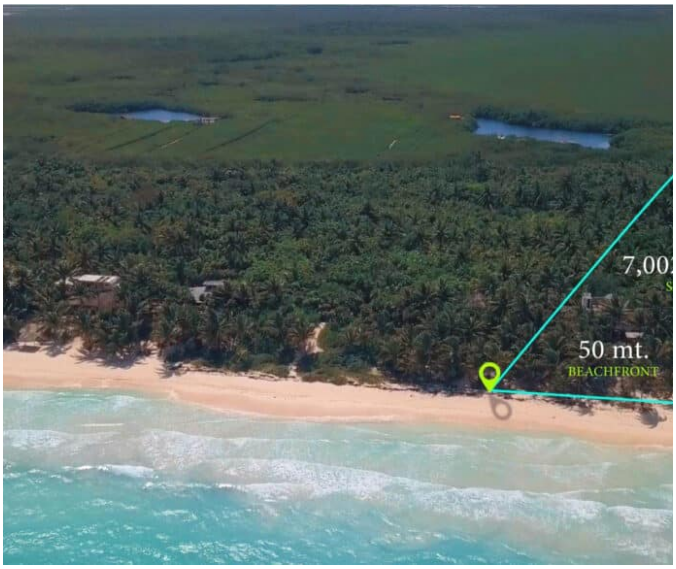
DETALLES DE LA PROPIEDAD











Terreno en la Zona Hotelera de Tulum

Frente al mar, Zona Hotelera de Tulum, Bienes raíces en Tulum

$5,900,000 USD

Terreno

7,002 m² / 75,368 ft²

DE UN VISTAZO

Características

Vista al mar

EN DETALLE

La propiedad

Excepcional terreno frente al mar en la prestigiosa zona de Playa de Tulum, que ofrece una rara oportunidad de desarrollar en uno de los últimos tramos de arena blanca y suave. Con acceso directo al turquesa mar Caribe y doble frente, tanto a la carretera de la Zona Hotelera como al mar, esta propiedad está perfectamente ubicada para un desarrollo residencial o comercial de alta gama.

Detalles completos del terreno

Superficie total del terreno: 7,002.60 m²
Dimensiones: 50 metros lineales de frente de playa x aproximadamente 140 metros de profundidad
Frentes:
• 50 metros lineales frente al mar Caribe
• 50 metros lineales sobre la carretera de la Zona Hotelera de Tulum

Opción de subdivisión
Este terreno puede dividirse en dos lotes iguales:

Cada mitad del terreno incluye:
• Superficie del terreno: aproximadamente 3,500 m²
• Dimensiones: 25 metros lineales de frente de playa x aproximadamente 140 metros de profundidad
Frentes:
– 25 metros lineales frente al mar Caribe
– 25 metros lineales sobre la carretera de la Zona Hotelera de Tulum
• Precio por lote de 3,500 m²: $4,999,000 USD

Aspectos destacados
• Título de propiedad limpio y documentación completa
• Ideal para villas de lujo, resort boutique o finca privada
• Frente de playa privilegiado + acceso comercial
• Asesoría para el desarrollo disponible a través de expertos locales
• Ubicado en la zona frente al mar más codiciada de Tulum
• 18,000 m² adicionales disponibles cerca para expansión
• Potencial excepcional para una inversión de alto rendimiento o un retiro emblemático

Se requiere una carta de intención (LOI) y comprobante de fondos para realizar consultas.

Contáctenos hoy para asegurar una ubicación privilegiada en una de las costas más codiciadas del mundo.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana

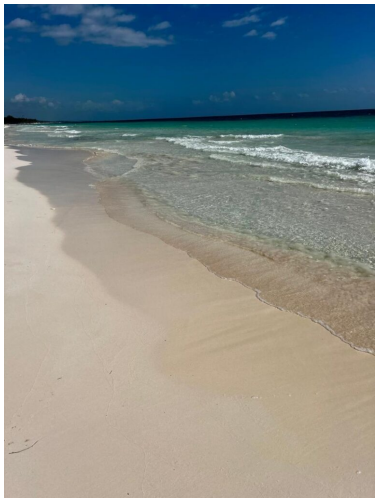








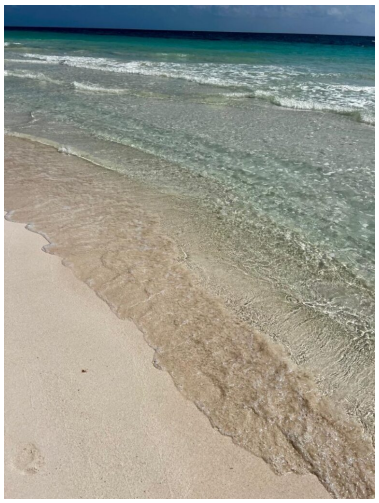


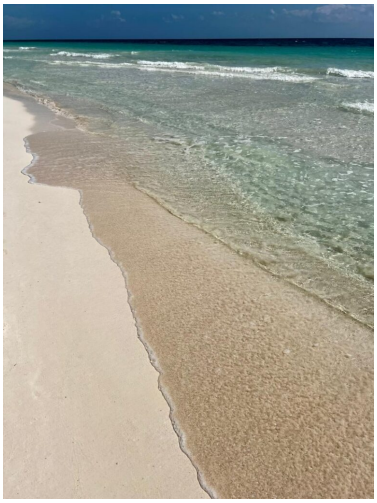


EN IMÁGENES

Una mirada más cercana







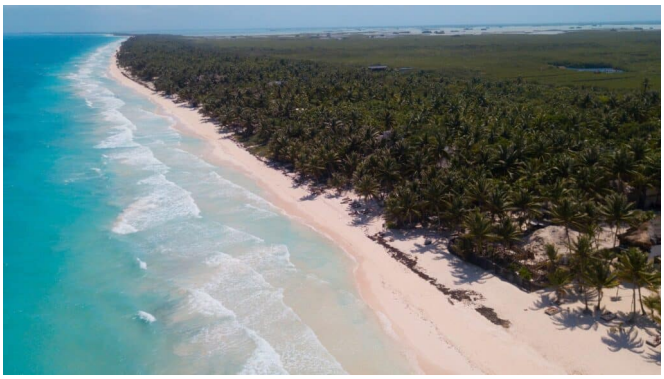


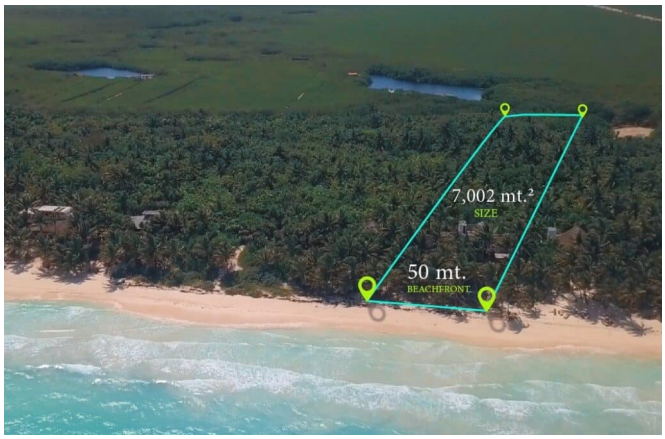


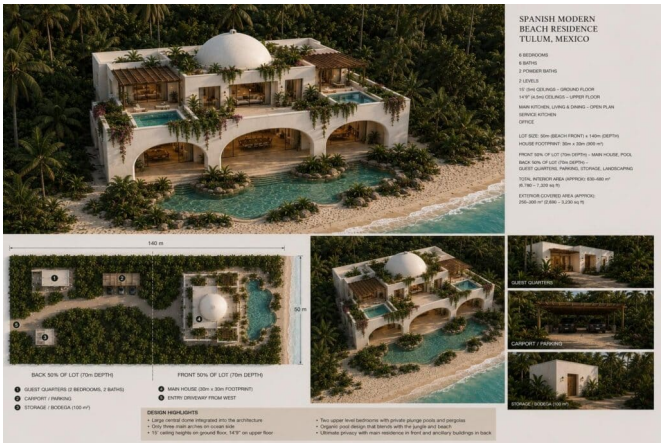


EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Se incluyen las 21 fotografías de la propiedad.