

Villa Casa Karmond de 4 habitaciones

Región 15, Bienes raíces en Tulum

$985,000 USD

Recámaras	Baños	Construcción
4	4.5	340 m² / 3,659 ft²

DE UN VISTAZO

Características

Alberca privada · Área de descanso · Área de parrilla · Jardines · Terraza privada

EN DETALLE

La propiedad

Disfruta de la comodidad contemporánea y el diseño cuidadosamente pensado en esta villa de cuatro habitaciones y cinco baños, ubicada en el corazón de Tulum. Construida para integrar la arquitectura moderna con el entorno natural, la propiedad ofrece un ambiente tranquilo y privado, ideal para vivir de tiempo completo o como una renta vacacional de alto rendimiento.

Arquitectura y diseño

La villa cuenta con techos de doble altura, grandes muros de cristal y patios al aire libre que favorecen la entrada de luz natural y la circulación del aire en toda la propiedad. Las líneas arquitectónicas limpias se complementan con concreto pulido, detalles de piedra local y acabados cálidos de madera tropical. Los espacios interiores y exteriores están conectados visual y físicamente, creando una transición fluida hacia el paisaje selvático circundante.

Áreas sociales y entretenimiento

Una espaciosa área de sala de concepto abierto funciona como el punto central de reunión de la propiedad. Los techos altos y la abundante luz natural crean una distribución cómoda para la vida cotidiana o para recibir invitados. El comedor tiene vista a los jardines, mientras que la cocina moderna—equipada con electrodomésticos de calidad—ofrece funcionalidad para cocinar y recibir invitados todos los días.

Habitaciones y baños

Las cuatro habitaciones están diseñadas como suites privadas.

- La habitación principal incluye una distribución amplia, un baño en suite con acabados modernos y una terraza privada con vista al jardín.
- Tres suites adicionales para huéspedes ofrecen clósets empotrados, baños en suite, luz natural y una conexión tranquila con la vegetación exterior.
- Todas las habitaciones cuentan con aire acondicionado y materiales de calidad en toda la propiedad.

Vida al aire libre

Una alberca privada se encuentra dentro de un jardín tropical con paisajismo, ofreciendo un entorno tranquilo para relajarse, tomar el sol o convivir. Las áreas de descanso exteriores con sombra amplían el espacio habitable y realzan el estilo de vida interior-exterior de la propiedad. La distribución favorece la ventilación cruzada y mantiene una conexión visual constante con el entorno natural.

Ubicación y estilo de vida

La villa se encuentra a pocos minutos de las playas, restaurantes y tiendas de Tulum, al tiempo que ofrece privacidad alejada de las zonas más concurridas. Los servicios opcionales de concierge y la cercanía a clubes de playa locales la convierten en una opción atractiva para uso personal o inversión.

Preguntas frecuentes

¿Esta villa es adecuada tanto para vivir de tiempo completo como para rentas vacacionales?
Sí. La propiedad está diseñada para vivir cómodamente de tiempo completo, con suites privadas, espacios interiores y exteriores funcionales y acabados de calidad. Su ubicación, distribución y amenidades también la hacen ideal para rentas de corto plazo con alto rendimiento.

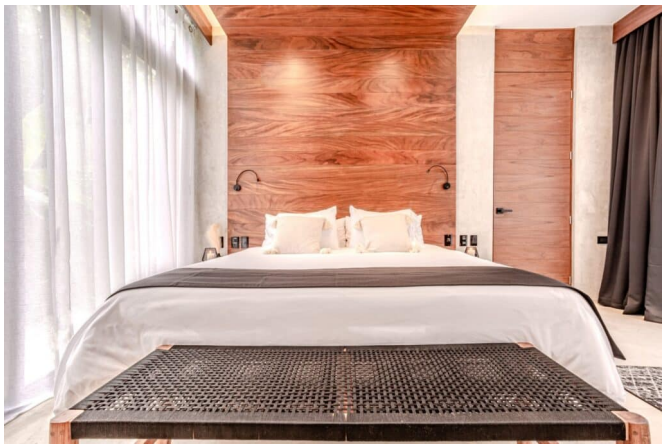
¿Qué tan lejos está la villa de las playas y del centro de Tulum?
La propiedad se encuentra a pocos minutos tanto de la zona de playa como del centro de Tulum, ofreciendo acceso conveniente a restaurantes, cafeterías, tiendas y servicios locales, mientras mantiene una sensación residencial tranquila.

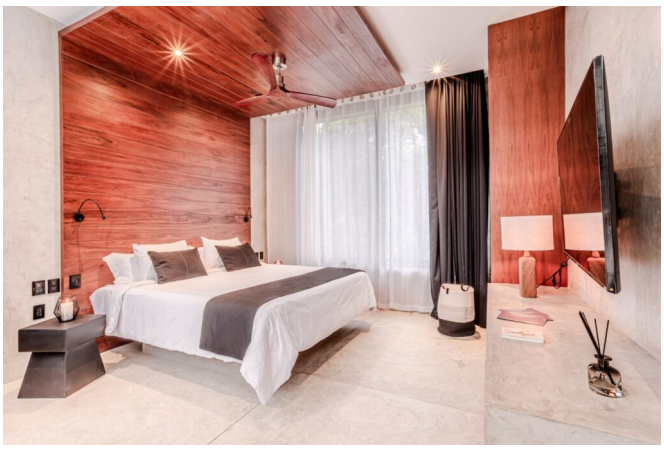
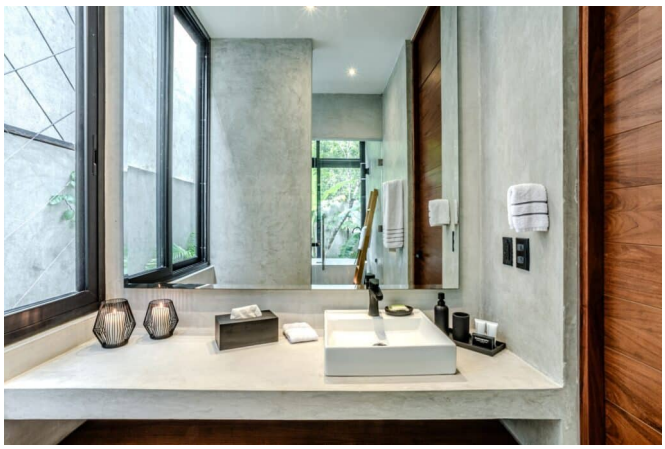
¿Cada habitación tiene su propio baño?
Sí. Las cuatro habitaciones incluyen baños privados en suite con accesorios modernos y materiales de calidad, garantizando comodidad y privacidad para propietarios e invitados.

¿La villa se entrega amueblada o sin amueblar?
Esto depende del contrato final de compraventa. La propiedad puede entregarse amueblada o sin amueblar, según la preferencia del comprador. Tu agente puede proporcionar las opciones disponibles.

EN IMÁGENES

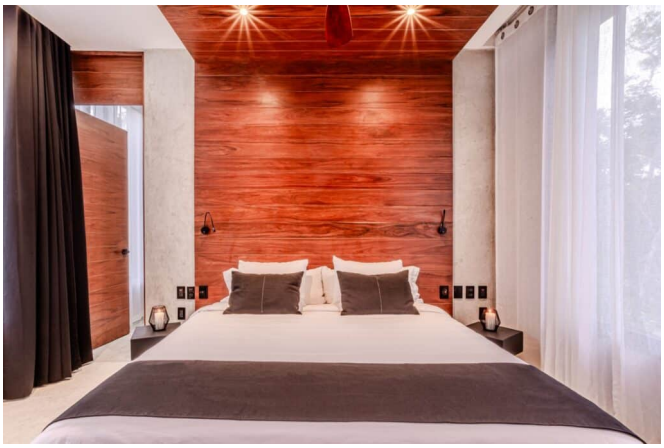
Una mirada más cercana

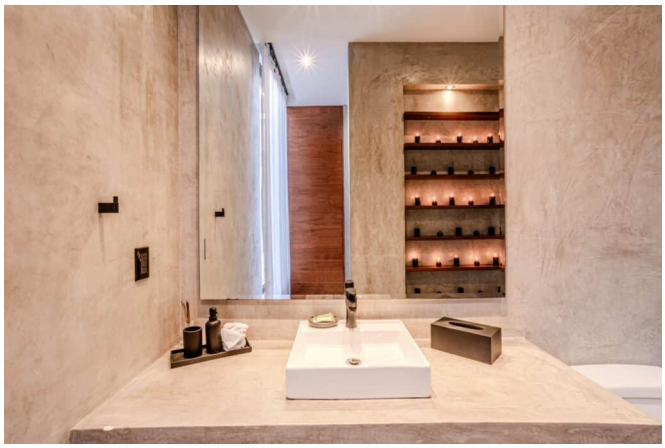



EN IMÁGENES

Una mirada más cercana











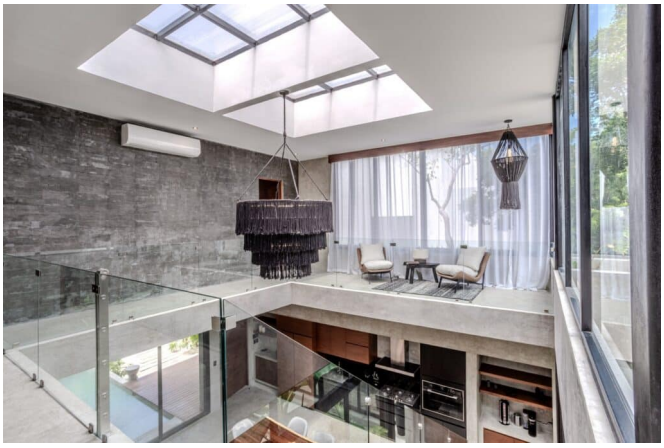


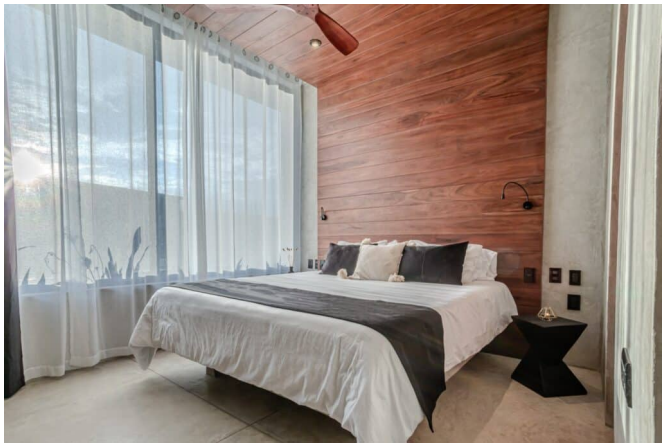
EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Este folleto incluye 21 de las 27 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.