

Villa Eterea de 5 habitaciones

Aldea Zama, Bienes raíces en Tulum

$999,000 USD

Recámaras	Baños	Construcción	Terreno
5	5	278 m² / 2,992 ft²	360 m² / 3,875 ft²

DE UN VISTAZO

Características

Alberca privada · Comunidad cerrada · Jardines · Seguridad las 24 horas

EN DETALLE

La propiedad

Ubicada dentro de la comunidad residencial establecida de Aldea Zamá en Tulum, esta villa de cinco habitaciones ofrece una combinación de diseño contemporáneo, materiales naturales y una ubicación que permite a los residentes estar cerca tanto de la playa como del centro del pueblo. Aldea Zamá es ampliamente reconocida por su infraestructura organizada, calles transitables y áreas verdes, lo que la convierte en una de las zonas más buscadas de Tulum tanto para residentes permanentes como para propietarios de casas vacacionales.

La villa se encuentra en un lote de 360 metros cuadrados (3,875 pies cuadrados) e incluye 278 metros cuadrados de construcción (2,992 pies cuadrados). La arquitectura combina líneas modernas con texturas orgánicas como piedra y madera, creando un hogar que se siente conectado con el entorno tropical mientras mantiene un diseño interior limpio y confortable.

La planta principal está diseñada en torno a un concepto de espacios abiertos, donde la cocina, el comedor y la sala comparten un espacio continuo. Las grandes puertas de vidrio se abren hacia el jardín y la alberca privada, permitiendo que la luz natural y el flujo de aire circulen fácilmente por toda la casa. Esta distribución fomenta un estilo de vida relajado entre interiores y exteriores, adecuado para el clima de Tulum.

Una habitación con baño en suite se encuentra en la planta baja. Esta ubicación es práctica para huéspedes o para propietarios que prefieren la comodidad de contar con una habitación en la planta principal.

La planta superior incluye cuatro habitaciones adicionales, cada una con su propio baño en suite, ofreciendo privacidad y comodidad para familiares o visitantes. También hay un medio baño para visitas en el nivel principal, para mayor comodidad.

La vida al aire libre desempeña un papel importante en el diseño de la propiedad. El jardín privado y la alberca ofrecen un entorno tranquilo para relajarse o recibir invitados, rodeado de paisajismo tropical que complementa la arquitectura de la casa.

La villa se entrega completamente amueblada y equipada, lo que permite a los nuevos propietarios comenzar a disfrutar de la propiedad de inmediato. La distribución espaciosa y la configuración de cinco habitaciones también hacen que la casa sea adecuada para la sólida demanda de rentas vacacionales existente en Aldea Zamá.

Ubicada entre el centro de Tulum y la carretera de la playa, Aldea Zamá ofrece acceso conveniente a restaurantes, boutiques, cafés y servicios cotidianos, mientras mantiene un carácter residencial tranquilo con acceso controlado e infraestructura organizada.

Con generosos espacios interiores, una condición lista para habitar y una ubicación en una de las comunidades residenciales más consolidadas de Tulum, esta villa ofrece una atractiva oportunidad para compradores que buscan tanto comodidad de estilo de vida como potencial de renta a largo plazo.

Preguntas frecuentes

¿La propiedad es adecuada para rentas vacacionales?
Sí. La distribución de cinco habitaciones, los múltiples baños en suite y el espacio exterior privado hacen que la villa sea atractiva para rentas de corta estancia. Aldea Zamá es una de las zonas residenciales más reconocidas de Tulum por su demanda de rentas vacacionales.

¿La villa se entrega amueblada?
Sí. La propiedad se ofrece completamente amueblada y equipada, lo que permite a los nuevos propietarios comenzar a utilizar la casa de inmediato para uso personal u operaciones de renta.

¿Qué hace de Aldea Zamá una zona atractiva en Tulum?
Aldea Zamá es conocida por su infraestructura planificada, calles pavimentadas, servicios subterráneos y áreas verdes. Su ubicación entre el centro de Tulum y la carretera de la playa permite a los residentes acceder fácilmente a restaurantes, tiendas y clubes de playa, mientras viven en un entorno residencial más tranquilo.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana







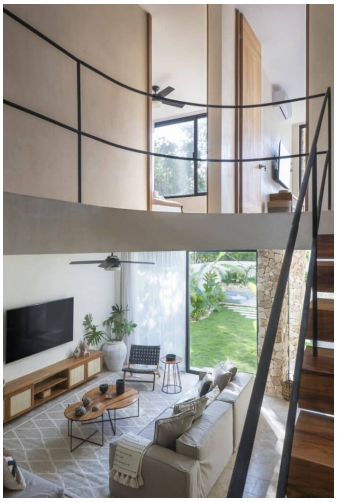

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana













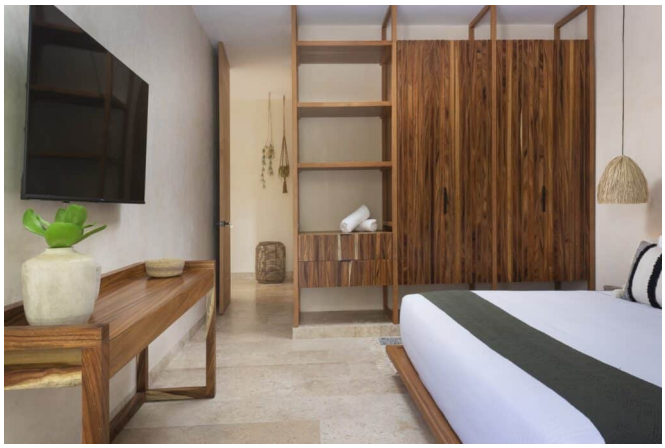
EN IMÁGENES

Una mirada más cercana









Este folleto incluye 21 de las 33 fotografías de la propiedad. Solicita a tu agente la galería completa.