DETALLES DE LA PROPIEDAD



Villa frente al mar de Tankah Bay con 5 recámaras

Bahía Tankah, Frente al mar, Bienes raíces en Tulum

$1,700,000 USD

Recámaras	Baños	Construcción	Terreno
5	3	400 m² / 4,305 ft²	1,100 m² / 11,840 ft²

DE UN VISTAZO

Características

Alberca privada · Áreas verdes · Club de playa privado · Entrada con acceso controlado · Jardines privados · Vista al mar

EN DETALLE

La propiedad

Adéntrese en el paraíso en Casa Caracol Tulum, una villa frente al mar lista para habitar, ubicada en las exclusivas costas de Tankah Bay. Con 400 m² de construcción en un terreno de 1,100 m², esta residencia totalmente amueblada está diseñada para una vida sin complicaciones y generar ingresos inmediatos por renta, combinando elegancia tropical con comodidades modernas.

Residencia y diseño

La villa cuenta con cuatro amplias recámaras—tres con camas king y una con dos camas queen—además de tres baños, una recámara pequeña, bodega, área de lavandería y una casita para el cuidador. Los interiores luminosos y ventilados incluyen una cómoda sala, comedor, escritorio de trabajo y una cocina totalmente equipada.

Vida al aire libre

Disfrute del estilo de vida caribeño con una alberca privada, asador, regadera exterior y jardines tropicales cuidadosamente diseñados. El garaje tiene capacidad para hasta cuatro vehículos (dos techados y dos descubiertos). Varias terrazas le invitan a relajarse, comer al aire libre o simplemente disfrutar del ritmo del mar.

Comodidad y características

Diseñada para ofrecer comodidad y sustentabilidad, Casa Caracol incluye aire acondicionado en las recámaras, paneles solares, WiFi de alta velocidad, ventiladores de techo, cajas fuertes en las habitaciones, batas, artículos de tocador y puertos de carga USB. Cada detalle está dispuesto para una renta sin complicaciones o un refugio privado.

Tankah Bay: una joya escondida

Ubicada al norte de Tulum, Tankah Bay es un refugio tranquilo, protegido por un arrecife mar adentro que crea aguas calmadas y turquesas, ideales para practicar esnórquel, kayak y paddleboard. Casa Cenote (Cenote Manatí) está a poca distancia a pie y ofrece una conexión excepcional entre los ríos subterráneos y el mar. De marzo a noviembre, sea testigo de la anidación de tortugas marinas a lo largo de la costa: un espectáculo natural inolvidable.

Estilo de vida y ubicación

A solo 15 minutos del centro de Tulum, encontrará boutiques, estudios de yoga, restaurantes y vida nocturna. Entre las atracciones cercanas se encuentran cenotes de fama mundial, la Reserva de la Biósfera de Sian Ka’an y las icónicas Ruinas de Tulum. Con Playa del Carmen y aeropuertos internacionales a poca distancia, Casa Caracol combina privacidad y conectividad.

¿Por qué Casa Caracol Tulum?

Esta villa es más que una residencia frente al mar: es un estilo de vida listo para disfrutarse y una oportunidad de inversión. Ya sea como refugio privado, renta generadora de ingresos o lugar de reunión para amigos y familiares, Casa Caracol Tulum ofrece una comodidad y belleza natural incomparables en uno de los entornos más codiciados del Caribe Mexicano.

Preguntas frecuentes

¿La propiedad tiene alberca privada?
Sí. La residencia cuenta con su propia alberca privada, rodeada de terrazas amuebladas y áreas de descanso, perfectas para relajarse y recibir invitados.

¿Hay espacio para disfrutar al aire libre?
Sí. Una de las características destacadas de la propiedad es su acceso directo a las arenas blancas y aguas turquesas de Tulum.

¿La residencia está totalmente amueblada?
Sí, la residencia se entrega totalmente amueblada, combinando un estilo contemporáneo con acabados naturales que complementan el entorno tropical.

¿Qué hace única a esta propiedad en comparación con otras casas en Tulum?
Su ubicación frente al mar, diseño de 5 recámaras, alberca privada y perfecta integración entre los espacios interiores y exteriores la convierten en una oportunidad excepcional tanto para disfrutarla como para invertir.

EN IMÁGENES

Una mirada más cercana








EN IMÁGENES

Una mirada más cercana



Se incluyen las 12 fotografías de la propiedad.